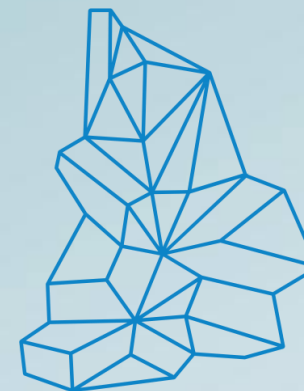


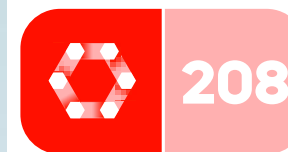
# **РНО ИНВЕСТ**

**Открытый диалог  
с экспертами и практиками  
о привлечении инвестиций**

# Выгоды от реализации инвестиционных проектов в Свердловской области



**АГЕНТСТВО  
ПО ПРИВЛЕЧЕНИЮ  
ИНВЕСТИЦИЙ**  
Свердловской области



**Региональный  
оператор**

Вилена Петрищева

# Вилена Петрищева

Руководитель проектов АНО "Агентство по привлечению инвестиций Свердловской области", бизнес-консультант, бизнес-трекер.

Управленческий стаж с 2009 года. Опыт управления большими коллективами и в компаниях с большой филиальной сетью. Опыт управления финансами и постановки управленческого учета в производственно-торговой компании с нуля. Опыт консалтинга в сфере МСП по управленческому учету и общей оценке инвестиционных проектов 8+ лет.

☀ Автор канала [«Мемы для бизнесменов»](#)

☀ Финалист трека «Бизнес и промышленность» конкурса управленцев Лидеры России

☀ Победитель национальной премии «Лидеры инвестиционного развития - 2023»



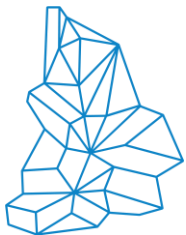
# СТРУКТУРА ИНСТРУМЕНТОВ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ

## ФИНАНСОВЫЕ МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ:

- займы, кредиты, лизинг, субсидии, гарантии и поручительства и др;
- косвенные: налоговые преференции, ИНВ и др.

### Операторы финансовых мер поддержки:

- Фонды и агентства (СОФПП, ФРП, ФСИ, АТР, ВЭБ. РФ и др.), лизинговые компании (МСП лизинг и др.), банки, инвестиционные платформы (ВДЕЛО и др.) и др.
- Операторы финансовых мер поддержки (косвенные): РОИВ, ФОИВ и др.



АГЕНТСТВО  
ПО ПРИВЛЕЧЕНИЮ  
ИНВЕСТИЦИЙ  
Свердловской области



Региональный  
оператор

## НЕФИНАНСОВЫЕ МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ:

- консультационная, образовательная, участие в национальных проектах, имущественная поддержка, участие в выставках и др.

### Операторы финансовых мер поддержки:

- Фонды (СОФПП, ФРП и др.), агентства (АИСО, АТР и др.), центры (ЭЦП/РЭЦ, ФЦК/РЦК и др.).

# ФИНАНСОВЫЕ МЕРЫ: НАЛОГОВЫЕ ПРЕФЕРЕНЦИИ/ ПРИОРИТЕТНЫЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ ПО НОВОМУ СТРОИТЕЛЬСТВУ (ПИП)

Для предприятий, зарегистрированных на территории Свердловской области.  
НПА и формы → [http:// mir.midural.ru/prioritetnye-investicionnye-proekty](http://mir.midural.ru/prioritetnye-investicionnye-proekty)

|                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Налог на имущество                   | =0% в течение 5 лет с момента ввода в эксплуатацию имущество, созданное в результате реализации проекта.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Инвестиционный налоговый вычет (ИНВ) | с 01.01.2025 согласно Закона Свердловской области от 01.11.2023 N 91-ОЗ "О применении на территории Свердловской области инвестиционного налогового вычета по налогу на прибыль организаций".<br>Размер ИНВ - не более 50% суммы расходов; предельная величина инвестиционного налогового вычета определяется в размере, равном разнице между расчетной суммой налога на прибыль организаций, подлежащей зачислению в областной бюджет за налоговый (отчетный) период, определенной налогоплательщиком без учета положений настоящего Закона, и расчетной суммой налога на прибыль организаций, подлежащей зачислению в областной бюджет за налоговый (отчетный) период, определенной без учета положений настоящего Закона, при условии применения ставки налога на прибыль организаций в размере, составляющем 13,5процента. |

## Основные требования:

### Инвестиционный проект, должен соответствовать следующим условиям:

- 1.инвестиционный проект реализуется (планируется реализовать) на территории Свердловской области;
- 2.в результате реализации инвестиционного проекта планируется создание зданий, строений, сооружений (в том числе на месте сносимых объектов капитального строительства);
- 3.в результате реализации инвестиционного проекта планируется осуществлять виды деятельности, входящие в разделы "Лесоводство и лесозаготовки", "Добыча полезных ископаемых", "Обрабатывающие производства", "Разработка компьютерного программного обеспечения, консультационные услуги в данной области и другие сопутствующие услуги", "Деятельность в области информационных технологий" в соответствии с федеральным законодательством, устанавливающим классификацию видов экономической деятельности;
- 4.объем инвестиций (зависит от места реализации инвестиционного проекта)
- 5.в результате реализации инвестиционного проекта планируется создать вновь не менее 20 постоянных рабочих мест;
- 6.среднемесячная заработная плата работников, которые будут трудоустроены на постоянные рабочие места, вновь созданные в результате реализации инвестиционного проекта, составит **не менее 150 процентов среднемесячной заработной платы** в муниципальном образовании, на

# ФИНАНСОВЫЕ МЕРЫ: НАЛОГОВЫЕ ПРЕФЕРЕНЦИИ/ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ (РИП)

Для предприятий, зарегистрированных на территории Свердловской области и не имеющих в своем составе обособленных подразделений, расположенных за пределами Свердловской области. Не резидент ОЭЗ или ТОСЭР. НПА и презентация → [https:// mir.midural.ru/regionalnye-investicionnye-proekty](https://mir.midural.ru/regionalnye-investicionnye-proekty)

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| Налог на прибыль                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |
| 10% подлежащего зачислению в бюджеты субъектов Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |
| <ul style="list-style-type: none"><li>начиная с налогового периода, в котором в соответствии с данными налогового учета была получена первая прибыль от реализации товаров, произведенных в результате реализации регионального инвестиционного проекта,</li><li>и заканчивая отчетным (налоговым) периодом, в котором разница между суммой налога на прибыль организаций, рассчитанной исходя из ставки налога в размере 20 процентов, и суммой налога на прибыль организаций, исчисленного с применением пониженных налоговых ставок, установленных в части первой настоящего пункта и в НК РФ, определенная нарастающим итогом за указанные отчетные (налоговые) периоды, составила величину, равную 50 процентам от объема осуществленных в целях реализации инвестиционного проекта капитальных вложений, определяемого в соответствии с НК РФ.</li></ul> |  |

### Условия:

- не может быть направлен на следующие цели: добыча и (или) переработка нефти, добыча природного газа; производство подакцизных товаров (за исключением легковых автомобилей и мотоциклов); осуществление деятельности, по которой НП=0%
- объем капитальных вложений от 50 миллионов рублей при осуществлении вложений в срок до 3 лет или от 500 миллионов рублей при осуществлении вложений в срок до 5 лет со дня включения организации в реестр участников РИП
- не может быть направлен на производство товаров (работ, услуг), реализация которых осуществляется по государственным регулируемым ценам (тарифам), установленным в соответствии с федеральным законодательством;
- первый год получения прибыли от РИП – не менее 100% среднемесячной заработной платы работников по полному кругу организаций по ОКВЭД\* в Свердловской области за предшествующий год;
- второй и последующие годы – не менее 110%; \*ОКВЭД проекта в соответствии с подклассом, удельный вес доходов участника РИП – не менее 90%.

## Соглашение о защите и поощрении капиталовложений (СЗПК) –

соглашение, заключаемое между инвестором и публично-правовым образованием, по которому последнее обязуется в обмен на инвестиции обеспечить инвестору неприменение в отношении него актов (решений) органов власти, ухудшающих его положение или создающих дополнительные барьеры или расходы при реализации Проекта.

### Поддержка:

→ гарантия неприменения отдельных актов (решений), ухудшающих условия ведения предпринимательской деятельности и возможность возмещения затрат на сопутствующую, обеспечивающую инфраструктуру

### Для кого:

→ организации, реализующие инвестиционный проект в любой сфере, кроме игорного бизнеса, производства табака и алкоголя, добычи сырой нефти и природного газа, производства жидкого топлива, деятельности финансовых организаций, торговых центров.

# Срок применения стабилизационной оговорки

## Срок применения:



6 лет



10 лет



15 лет



20 лет

## Объем капиталовложений собственных средств



до 5 млрд. рублей



до 5 млрд. рублей (для проектов в отдельных сферах\*)



от 5 до 10 млрд. рублей



свыше 10 млрд. рублей

\* до 10 лет повышается срок применения стабилизационной оговорки в отношении инвестиционных проектов **в сфере сельского хозяйства, пищевой и перерабатывающей промышленности, образования и здравоохранения**, объем капиталовложений, в которые не превышает 5 млрд рублей

# Виды СЗПК, ключевые требования



## Новый инвестиционный проект

**не менее  
200 млн.**

Региональные  
СЗПК (кроме  
стоп-листа)

**не менее  
750 млн.**

- ✓ Здравоохранение
- ✓ Образование
- ✓ Культура
- ✓ Физкультура и спорт
- ✓ КРТ

**не менее  
1,5 млрд.**

- ✓ Цифровая экономика
- ✓ Экология
- ✓ Сельское хозяйство
- ✓ Пищевая промышленность
- ✓ Туризм

**не менее  
4,5 млрд.**

- ✓ Обрабатывающее  
производство
- ✓ Общественный транспорт
- ✓ Торговые логистические  
центры

**не менее  
10 млрд.**

Проекты вне зависимости  
от сферы экономики  
(кроме стоп-листа)

# Параметры возмещения затрат на инфраструктуру в рамках СЗПК

Предоставление субсидий на возмещение затрат на создание (строительство), модернизацию и (или) реконструкцию обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктур определено:

- ✓ постановлением Правительства РФ от 03.03.2020 № 1599 (субсидии из федерального бюджета);
- ✓ постановлением Правительства Свердловской области от 01.06.2023 № 380-ПП (субсидии из областного бюджета)

Могут быть возмещены затраты на объекты транспортной, энергетической, коммунальной и цифровой инфраструктуры (в том числе здания, строения, сооружения), предназначенные для реализации инвестиционного проекта, ввода в эксплуатацию в целях проекта

Правилами определены критерии для оценки соответствия объектов инфраструктуры потребностям проекта:

- Объект инфраструктуры создается полностью или частично для эксплуатации в рамках проекта и в соответствии с его целями;
- Достижение заявленных показателей проекта невозможно без использования объекта инфраструктуры;
- Объект инфраструктуры используется работниками организации, реализующей их проект (или членами их семей в отношении социальной инфраструктуры)

## Для целей возмещения затрат выделяются:

- Обеспечивающая инфраструктура, которая используется исключительно в целях реализации инвестиционного проекта – до 50% от затрат
- Сопутствующая инфраструктура, которая может быть использована как в целях проекта, так и неограниченным кругом лиц – до 100% от затрат

В пределах налоговых поступлений от реализации инвестиционного проекта

# Процедура заключения СЗПК

## шаг 1

подготовка заявки  
и пакета документов

## шаг 2

оценка эффективного  
использования  
средств областного  
бюджета  
(отв. ИОГВ –  
Мининвестразвития  
СО);

## шаг 3

регистрация учетной  
записи предприятия  
на ГИС  
«Капиталовложения»

## шаг 4

направление заявки  
и проекта соглашения  
на проверку

## шаг 5

рассмотрение заявки  
уполномоченными  
органами

## шаг 6

подписание проекта  
соглашения

Процедура заключения СЗПК  
регламентируется:

- постановлением  
Правительства Российской  
Федерации  
от 13.09.2022 № 1602  
(федеральные СЗПК)
- постановлением  
Правительства  
Свердловской области  
от 14.10.2022 № 676-ПП  
(региональные СЗПК)

**ДО 75  
ДНЕЙ**

Ключевые НПА



## НЕФИНАНСОВЫЕ МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ/ОБУЧЕНИЕ:

Обучение на президентской программе  
подготовки управленческих кадров →  
[https:// www.pprog.ru/](https://www.pprog.ru/)

Профессионалитет →  
[https:// firpo.ru/activities/projects/federalnyy-proekt-professionalitet/](https://firpo.ru/activities/projects/federalnyy-proekt-professionalitet/)

Производственный акселератор ПРОРЫВ  
(в основном для МСП) →  
[https:// proryv.ekbiznes.ru/](https://proryv.ekbiznes.ru/)

## НЕФИНАНСОВЫЕ МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ/ПОДДЕРЖКА ЭКСПОРТЕРОВ:

Российский экспортный центр (РЭЦ)  
→ [https:// www.exportcenter.ru/services/](https://www.exportcenter.ru/services/)

Центр поддержки экспорта СО(ЦПЭ)  
→ <https://so.ru/multiportal/eksport>

# НЕФИНАНСОВЫЕ МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ/КОНСУЛЬТАЦИИ И СОПРОВОЖДЕНИЕ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ/ АИСО

Агентство по привлечению инвестиций СО (АИСО) →  
[https:// invest-in-ural.ru/agency/](https://invest-in-ural.ru/agency/)

1. Консультирование инициатора инвестиционного проекта (инвестора) по вопросам предоставления мер государственной поддержки и реализации инвестиционных проектов в Свердловской области, а также содействие инициатору инвестиционного проекта (инвестору) в подготовке документов для участия в конкурсных отборах на предоставление мер государственной поддержки субъектам инвестиционной деятельности в Свердловской области;
2. Содействие инициатору инвестиционного проекта (инвестору) в подготовке документов для участия в конкурсных отборах на предоставление мер государственной поддержки субъектам инвестиционной деятельности исполнительными органами государственной власти Свердловской области;
3. Содействие инициатору инвестиционного проекта (инвестору) в оформлении заявок на финансирование из институтов развития, финансовых институтов, а также в оформлении заявок на предоставление иных форм поддержки субъектам инвестиционной деятельности на территории Свердловской области;
4. Организация встреч (переговоров) инициатора инвестиционного проекта (инвестора) с потенциальными партнерами, инвесторами;
5. Организация встреч (переговоров) инициатора инвестиционного проекта (инвестора) с участниками сопровождения инвестиционного проекта для решения вопросов, возникающих в ходе реализации инвестиционного проекта;
6. Осуществление подбора инвестиционных площадок (земельных участков, объектов капитального строительства) для реализации инвестиционного проекта;
7. Рассмотрение обращений инициатора инвестиционного проекта (инвестора) и иных участников сопровождения инвестиционного проекта по вопросам реализации инвестиционного проекта.

# ССЫЛКИ НА ОФИЦИАЛЬНЫЕ САЙТЫ ОПЕРАТОРОВ И АГРЕГАТОРОВ МЕР ПОДДЕРЖКИ:

Агентство по привлечению инвестиций  
СО (АИСО) →

[https:// invest-in-ural.ru/agency/](https://invest-in-ural.ru/agency/)

Фонд развития промышленности (ФРП) региональный →  
<http://frpso.ru/zaymi/sovmestnye-programmy/>

Фонд развития промышленности (ФРП) федеральный →  
<https://frprf.ru/zaymy/>

Свердловский областной фонд поддержки  
предпринимательства (СОФПП) →

[https:// sofp.ru/](https://sofp.ru/)

ВЭБ.РФ →

[https:// xn--90ab5f.xn--p1ai/podderzhka-monogorodov/finansovaya-podderzhka/](https://xn--90ab5f.xn--p1ai/podderzhka-monogorodov/finansovaya-podderzhka/)

МСП лизинг →

[https:// msp-leasing.ru/services/prioritet\\_plus/](https://msp-leasing.ru/services/prioritet_plus/)

ВДЕЛО →

[https:// vdelo.pro/](https://vdelo.pro/)

Фонд содействия инновациям (ФСИ) →

<https://fasie.ru/>

Агентство технологического развития →

[https:// atr.gov.ru/](https://atr.gov.ru/)

Российский экспортный центр (РЭЦ) →

[https:// www.exportcenter.ru/](https://www.exportcenter.ru/)

Федеральный (региональный)  
центр компетенций →

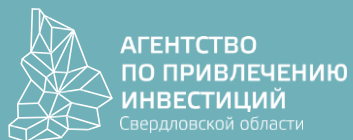
[https:// xn--b1aedfedwqbdfbnzkf0oe.xn--p1ai/](https://xn--b1aedfedwqbdfbnzkf0oe.xn--p1ai/)

Государственная информационная система промышленности  
(ГИСП) →

[https:// gisp.gov.ru/mainpage/](https://gisp.gov.ru/mainpage/)

МСП платформа →

[https:// xn--l1agf.xn--p1ai/](https://xn--l1agf.xn--p1ai/)



## Агентство по привлечению инвестиций Свердловской области

Адрес: 620014, г. Екатеринбург, Бориса Ельцина д.3, офис 517

Телефон: +7 (343) 311-52-80

Сайт: [invest-in-ural.ru](http://invest-in-ural.ru)

E-mail: [welcome@ai-so.ru](mailto:welcome@ai-so.ru)



Личный кабинет  
инвестора

*онлайн-сервисы для бизнеса  
в Свердловской области*



[invest-in-ural.ru](http://invest-in-ural.ru)