

# СИСТЕМА УДАЛЕННОГО КЛИНИНГА

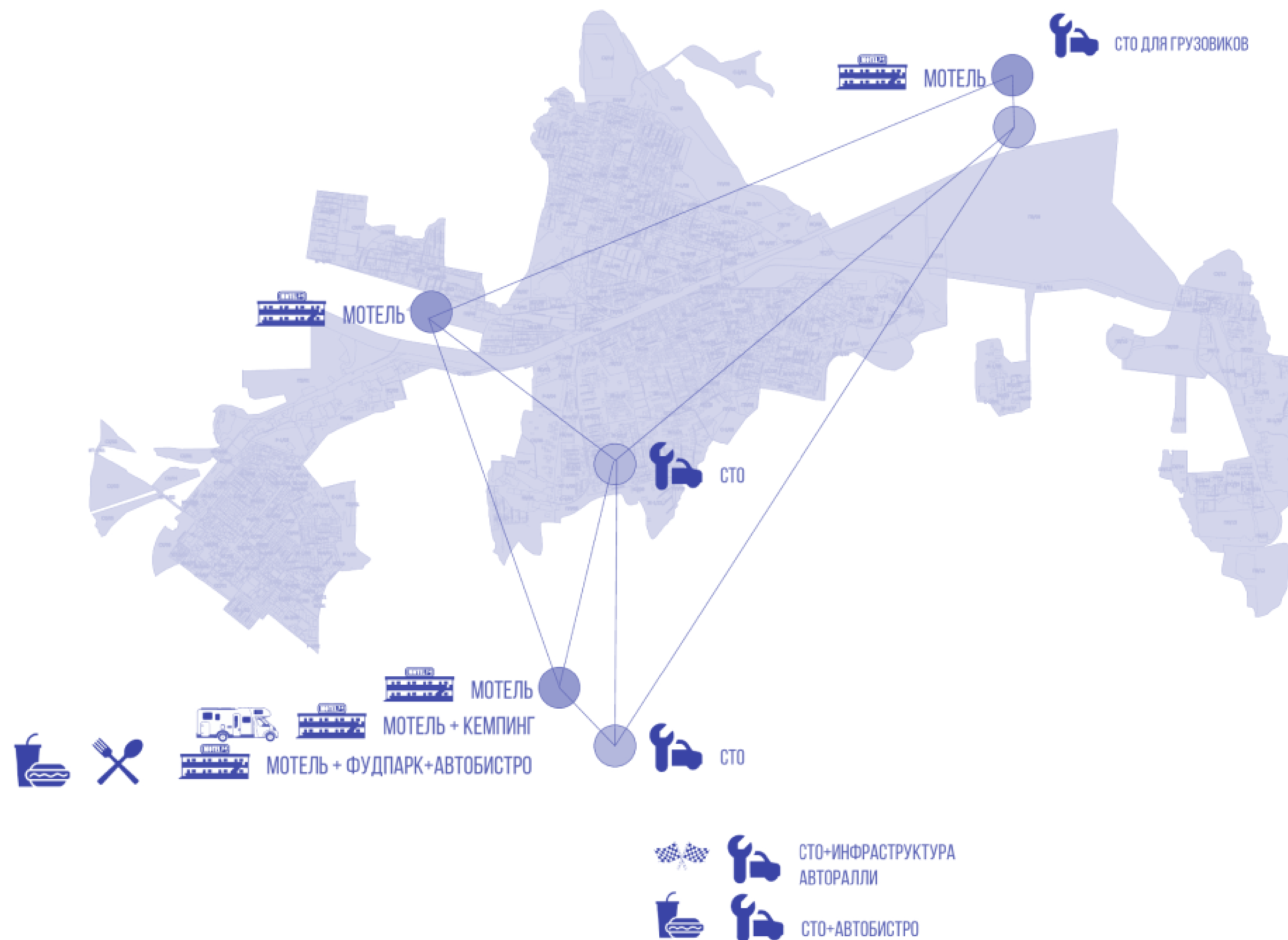
ЭТАП 2.  
ДЕМО-ДЕНЬ

SBS 2  
П21



## Краткое описание проекта:

- Стратегия 2030.
- Диверсификация экономики города Гуково.
- Мастер-плана города. 100 проектов мотелей.

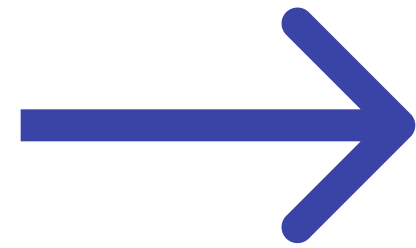


# ЕСТЬ ДЕНЬГИ, ЕСТЬ КЛИЕНТЫ, НО



- Низкая надежность и квалификация персонала
- Отсутствие сферы обслуживания мотельного бизнеса.
- Отсутствие мотивация приезжать в город работать

# РЕШЕНИЕ



- Предлагаем проверенных и квалифицированных работников.
- Автоматизация процесса.
- Представление полного независимого обслуживания мотельного бизнеса.
- Полная ответственность за процесс клининга (уборка помещений, стирка белья).
- Работа по договору.



# ЦЕЛЕВАЯ АУДИТОРИЯ

ВЛАДЕЛЬЦЫ МОТЕЛЕЙ/  
ОТЕЛЕЙ  
МАЛЫХ ТРАНЗИТНЫХ  
ГОРОДОВ



НАХОДЯТСЯ В  
РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ



НУЖДАЮТСЯ В УСЛУГАХ  
КЛИНИНГА



ХОТЯТ ДЕШЕВОЕ  
ОБСЛУЖИВАНИЕ



ХОТЯТ ХОРОШЕЕ  
КАЧЕСТВО  
ВЫПОЛНЕННОЙ РАБОТЫ



ХОТЯТ ДАЛЬНЕЙШЕГО  
СОТРУДНЕЧЕСТВА

КОНКУРЕНТЫ	ПРЕИМУЩЕСТВО	ВАЖНОСТЬ ДЛЯ ПОТРЕБИТЕЛЯ		ВАЖНОСТЬ ДЛЯ ПОТРЕБИТЕЛЯ	НАШ ОТВЕТ
Клининговая компания Leader Group	Специализируется на клининге гостиниц, работает не только в Ростове-на-Дону, являясь фед. оператором с государственной аккредитацией	Потребитель хочет обращаться к проверенным профессионалам с межрегиональной франшизой.	Перечень выполняемых работ, их цена и график обговариваются только на личной встрече с менеджером, нет удобной системы дистанционной связи.	Потребитель хочет сразу видеть цену за услуги и не ждать приезда менеджера.	Наше приложение предлагает удобную систему выбора нужных видов услуг и расчета их стоимости с поддержанием дистанционной связи с клиентом.
Клининговая компания Чистодел	Широкий спектр услугроботов-пылесосов и роботов для мойки окон. Информативный сайт с удобной навигацией и подробным описанием услуг.	Интуитивно понятный и удобный сайт и применение современных технологий создают хорошее впечатление о качестве услуг.	Специализируется только в Ростове-на-Дону. Сильно завышенные цены на обслуживание гостиниц за городом в пределах области.	Владелец удаленной гостиницы хочет адекватную цену, как и в городе.	Наша система специализируется на оказании услуг гостиницам удаленным от городской инфраструктуры, по адекватной цене при использовании современных технологий
Система умного дома для гостиниц MiMismart	Централизованное управление гостиницей обеспечивает безопасность и оперативность обслуживания номеров, создает индивидуальный микроклимат для каждого постояльца.	Администрация может дистанционно следить за состоянием номера и работой горничных, получать сообщения об авариях и неполадках.	Дорогая установка и ремонт, требует постоянного технического обслуживания. Зависит от постоянного и стабильного интернета и электричества, с чем могут быть проблемы вдали от города.	Владельцам не самых премиальных гостиниц и мотелей невыгодно тратить на все функции системы «умного дома» и его техническое обслуживание.	Наше приложение позволяет осуществлять дистанционный контроль за состоянием номеров без внедрения дорогих технологий «умного дома», уделяя внимание лишь аспекту уборки.

# КОНКУРЕНТНОЕ ПРИЕМУЩЕСТВО



---

При условии, что обычная уборка мотеля будет стоить 6 тыс. рублей, а генеральная - 12, цена за кв. м составит 6 и 12 рублей соответственно, что меньше рыночной цены в среднем в 6 раз.

---

Единственная клининговая компания с клиентоориентированным сервисом в малых транзитных городах.

---

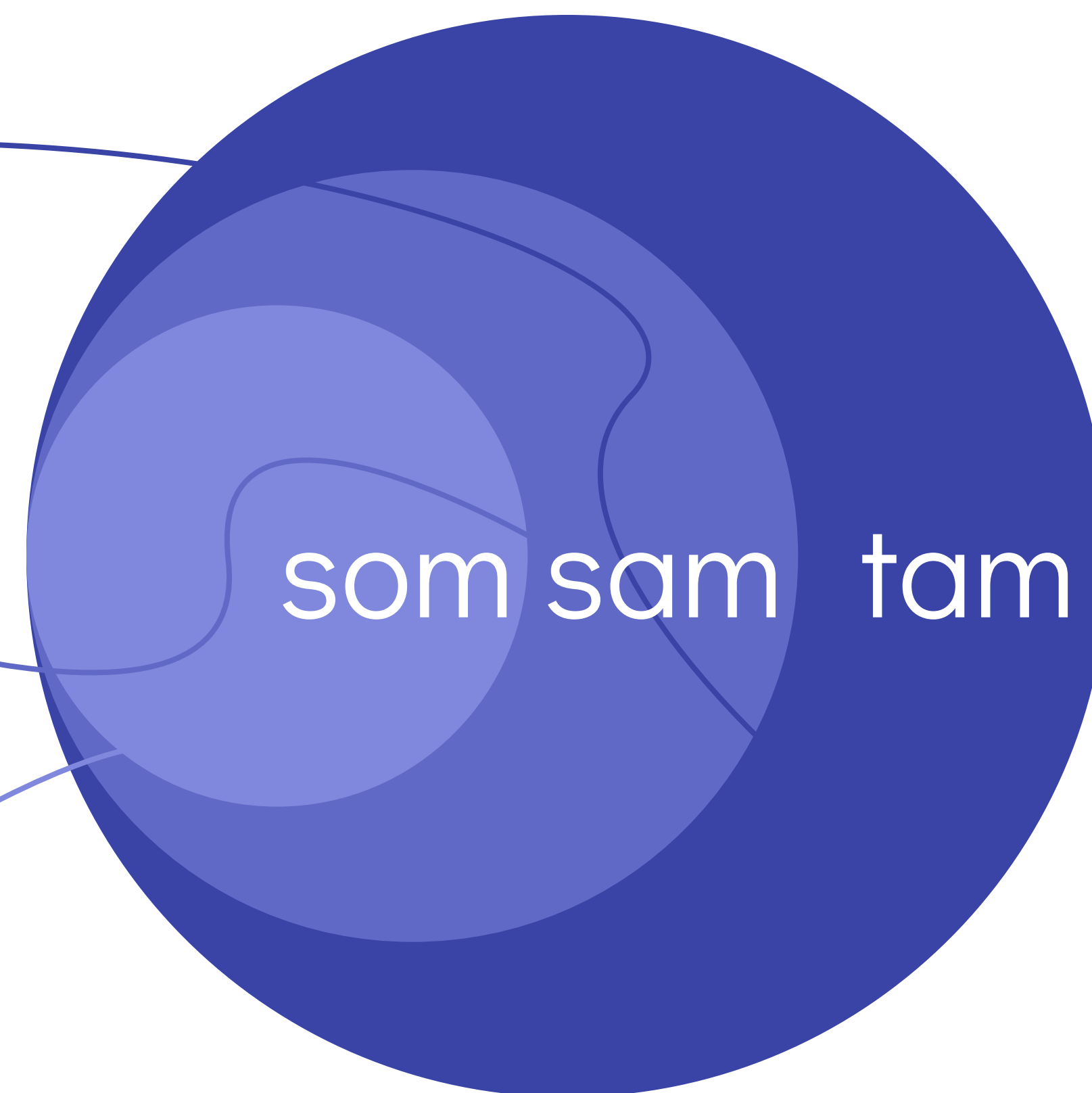
Полное отслеживание процесса клининга

## АНАЛИЗ РЫНКА

**TAM\***: 66 млрд

**SAM\*\***: 3% от TAM = **1,8 млрд**

**SOM**: 10% от SAM = **180 млн**



\*22 тыс отелей и гостиниц в России средней вместимостью 200 номеров по 30квм с ценой 50р за 1квм при регулярной уборке 10 раз в месяц

\*\*600 отелей и гостиниц в Ростовской области средней вместимостью 200 номеров по 30квм с ценой 50р за 1квм при регулярной уборке 10 раз в месяц

# КАНАЛЫ ПРОДВИЖЕНИЯ





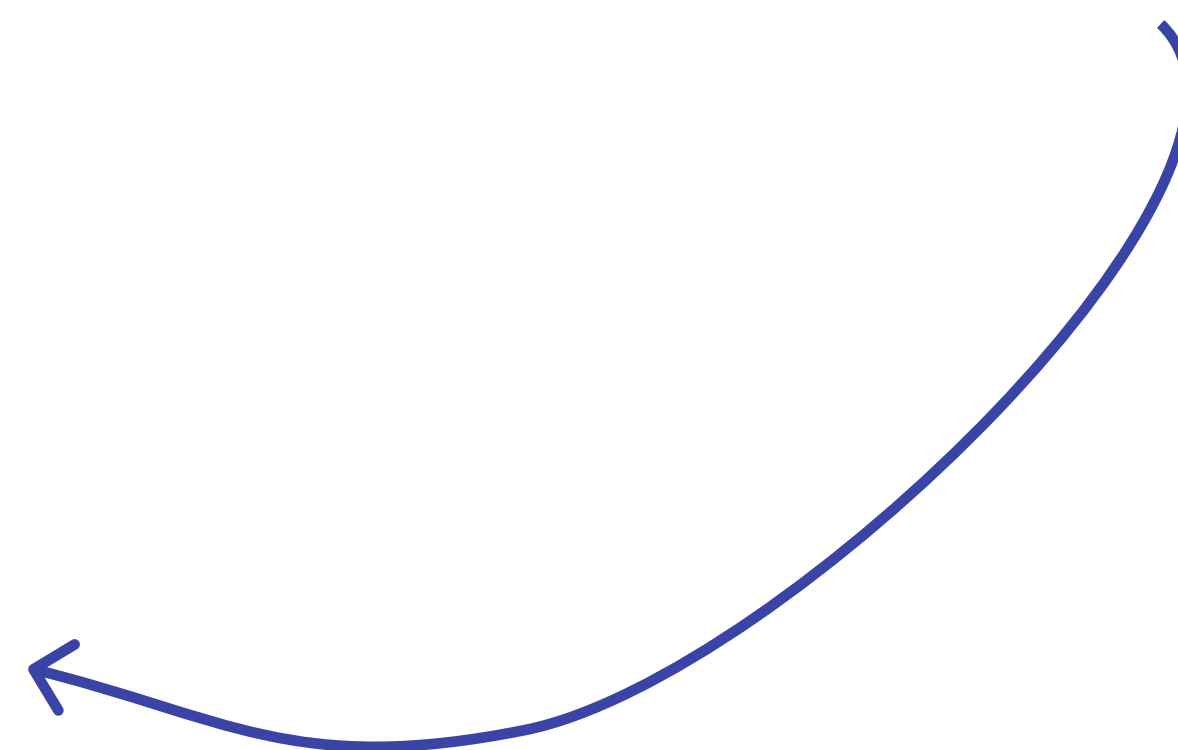
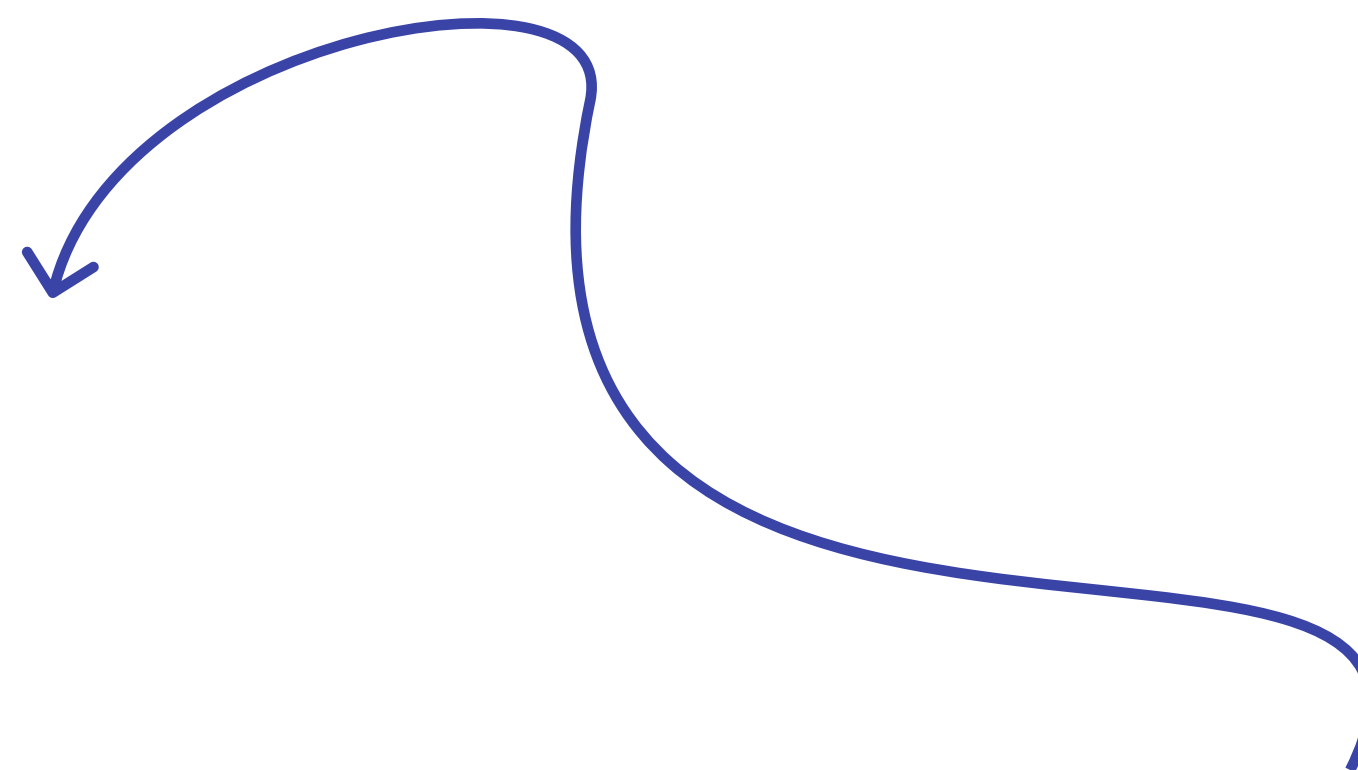
# UNIT - ЭКОНОМИКА

<b>Средний чек</b>	<b>204000</b>	Юнит = подписка на месячную ген. уборку
<b>Переменные расходы</b>	<b>20420</b>	
САС	180	Стоимость привлечения клиента
Комиссия специалиста	8000	Стоимость работы в 1 час в Ростовской области (125р x 64ч))
Налоги (УСН 6%)	12240	Налог УСН 5-15%
<b>Маржа</b>	<b>183580</b>	Маржа на одном юнити
<b>Постоянные расходы</b>	<b>287120</b>	
Фонд оплаты труда	267200	Зарплата 8 работникам в штате (33 440 с налогами на 1 чел.)
Офис	16900	Средняя стоимость офиса для небольшого кол-ва человек
Бухгалтерия	20	Бух. учет и сдача отчетности (делаем на аутсорсе)
Расходник	3000	
Хим. средства	6000	
Подрядные работы	3000	Стирка, химчистка, ковросервис, мех.уборка, дезинсекция и т.д
Продажа ТМЦ	2500	Материалы для санузлов, средства ароматизации и т.д.
Затраты на передвижение	13300	Топливо, обслуживание
<b>Точка безубыточности</b>	<b>2</b>	Сколько заказов нужно обработать, чтобы выйти в ноль
<b>Прибыль 1 млн рублей</b>	<b>7</b>	Сколько заказов нужно обработать, чтобы заработать 1 млн р.

ЧТО УЖЕ СДЕЛАНО



МАКЕТ ПРИЛОЖЕНИЯ



# НАША КОМАНДА “КЛИНИНГ”



Котович Дарья

лидер, спикер



Парастаева Алана

администратор,  
мастер презентации

[Cleaning\\_chit@mail.ru](mailto:Cleaning_chit@mail.ru)

СТУДЕНТЫ 3 КУРСА

АРХИТЕКТУРА

ААИ ЮФУ



Бондаренко Дмитрий

team lead, дизайнер



Кузнецов Иван

аналитик

# ВОПРОСЫ ЭКСПЕРТОВ

