

Проблема отсутствия обоснований для подтверждения стоимости пашни

01

Центробанк

Центробанк для активов с неподтвержденной стоимостью вводит фактически запретительное резервирование денежных средств

02

Банки

Банки ищут подтверждение обоснованности рыночности цен объектов залога - пашни

03

Юрица

Юрица ищут понятное и устойчивое быстрое подтверждение «рыночности» цен сделок с пашней

04

Владельцы данных

Владельцы данных о пашне не выводят их на рынок

Согласно Федеральным стандартам оценки и рекомендациям Русского общества оценщиков для обоснования стоимости земельных участков (пашни) используются наборы данных ценообразующих факторов

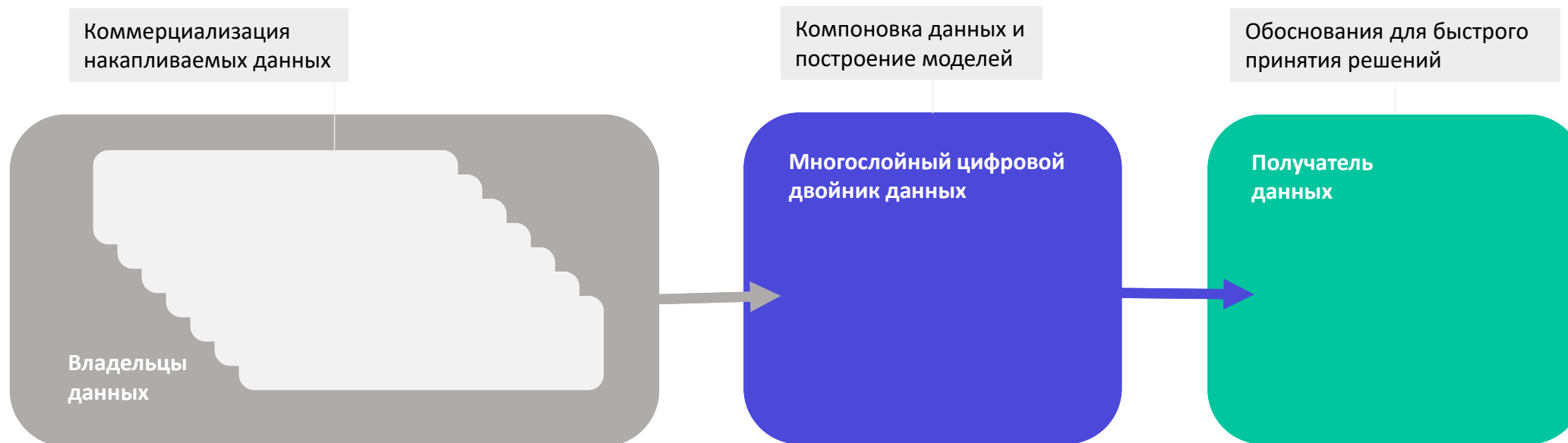
Устойчивых наборов данных о пашне с быстрой выдачей на сегодняшний день НЕТ

Решение: аккумуляция и оцифровка данных о процессах растениеводства



Ценность клиенту ►► быстрые доказательства

Продукт: онлайн сервис выдачи цифровых данных по пашне



Он-лайн сервис Цифровой двойник процессов пашни посредством машиночитаемого доступа агрегирует и выдает оценщикам и банкам данные для оценки ценности и стоимости пашни.

Бизнес-модель: фремиум двунаправленного биллинга



Пользоваться данными могут все аутентифицированные пользователи.

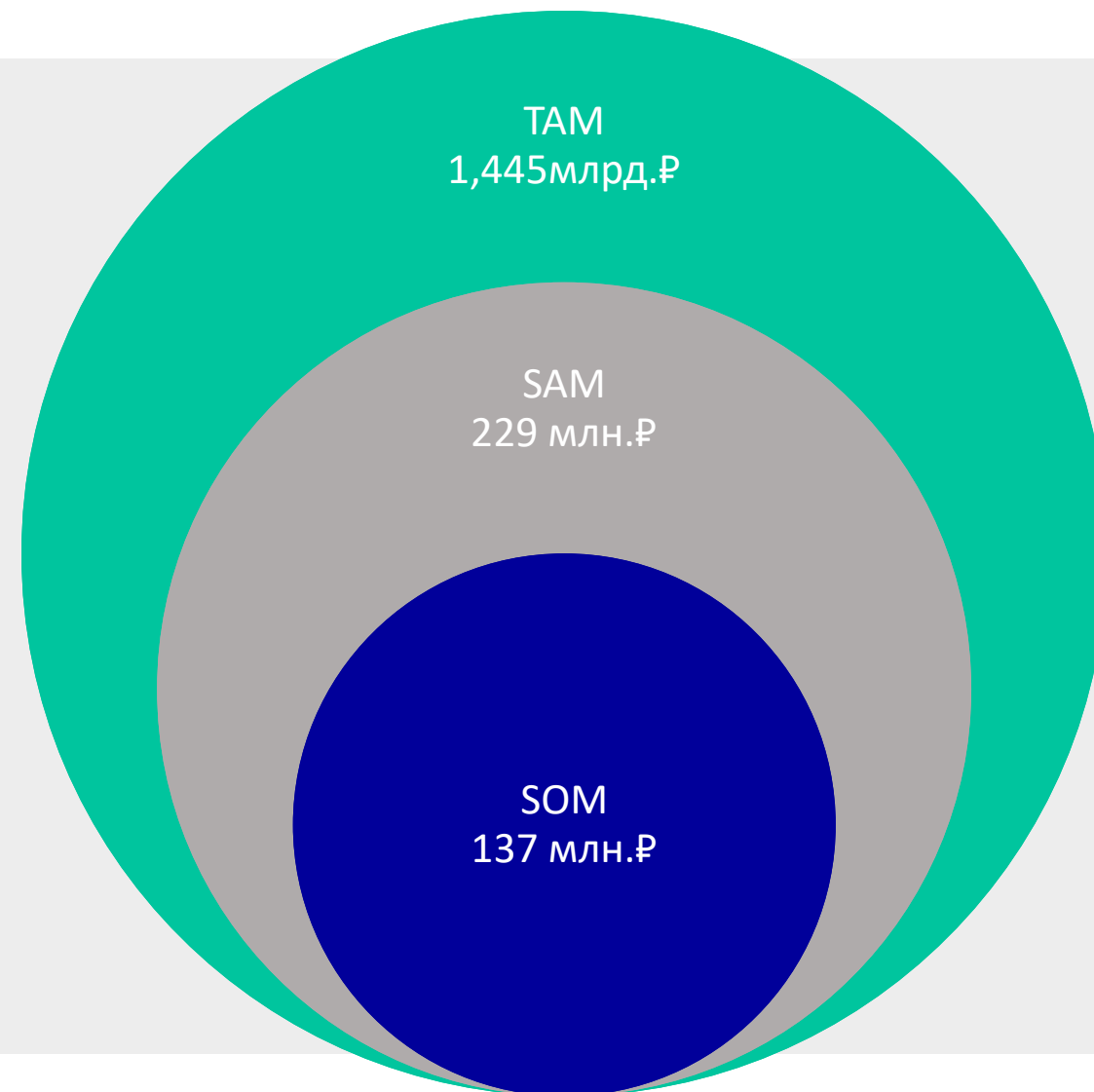
Любой пользователь может использовать и продавать полученные данные и модели.

Оплата по итогам биллинга за превышение нетарифицируемого потребления.

Рынок и преимущества

Преимущества:

- **Биллинг-сотрудничество**
улучшает бизнес партнеров
- **Интеграция по API**
с расчетными системами
пользователей и клиентов
- **Российские данные**
учитывают локальные особенности
агроекономики и реакции почв
- **Постоянное дообучение**
актуализирует расчетные модели
на обновляемых реакциях

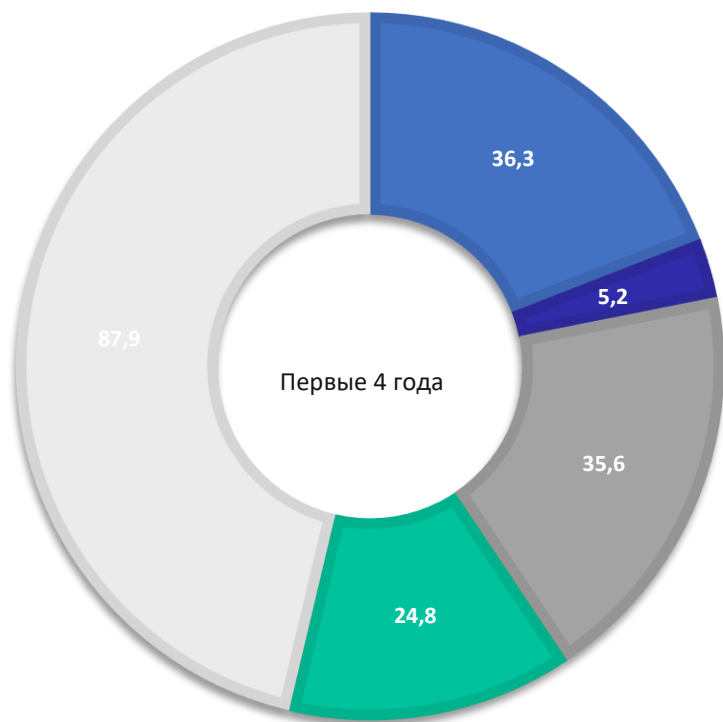


Конкуренты

Параметр	Цифровой двойник пашни	Syngenta	ExactFarming	OneSoil Yield	ЕФИС ЗСН
Вычисление параметров по заданной точке	+	+	+	+	+
Выгрузка связки из модели и данных к ней	+	-	-	-	+
Отгрузка данных третьим лицам	+	+ -	+ -	+ -	-
Создание переходников для данных от сторонних поставщиков	+	-	-	-	-
Использование внешних параметров экономического агрофона	+	-	-	-	-
Возможность интеграции по API	+	+	+	+	+
Страна-производитель	Россия	США	Россия	Беларусь	Россия

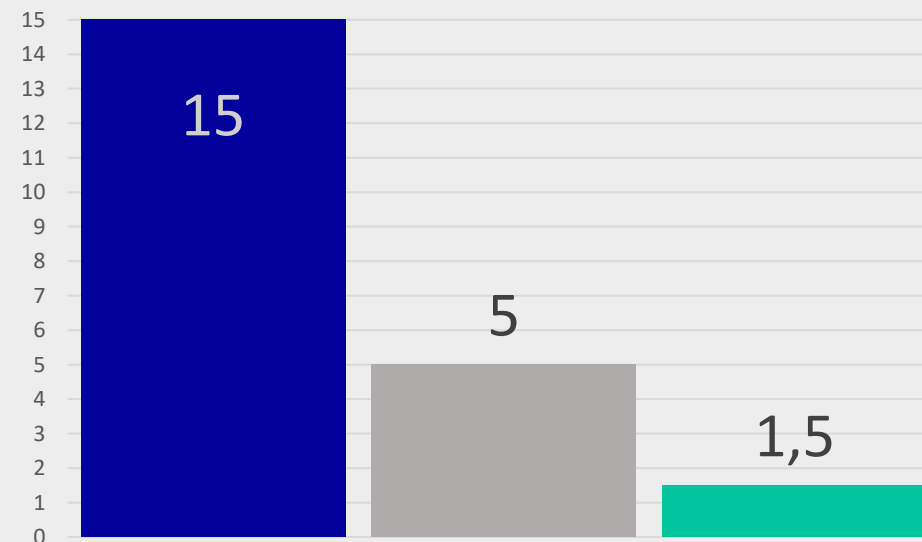
Прогноз

Структура распределения выручки, млн.₽



■ Персонал ■ Операционные расходы ■ Маркетинг ■ Налоги ■ Прибыль

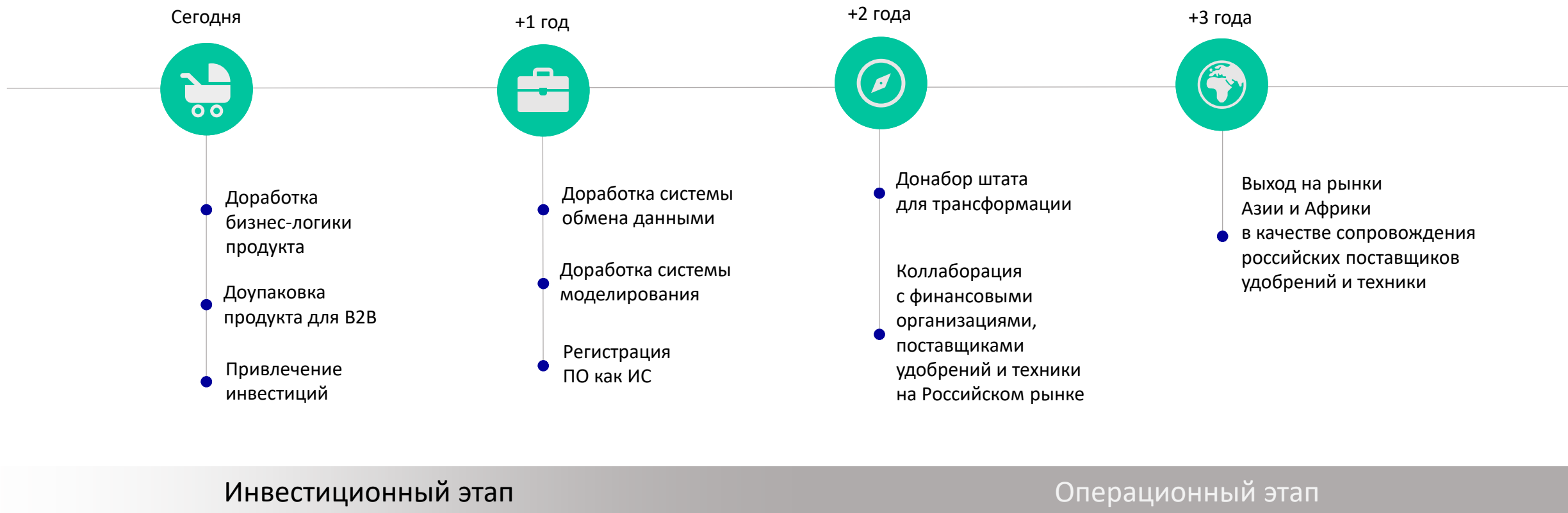
Стоимость работ по оценке, датасета для оценки, и модели оценки с датасетом, тыс.₽



■ Стоимость всей услуги по оценке пашни ■ Стоимость модели оценки с датасетом ■ Стоимость датасета для оценки

**Критические данные для расчета
отдаем за 10% от конечной стоимости расчета**

План развития проекта





Разработчик, руководитель
Роман
инженер-экономист
кандидат экономических наук
научный руководитель

дата-инженерия, экономика,
оценка стоимости, модели,
машинное обучение



Специалист по обработке данных
Анна
экономист-плановик
младший научный сотрудник

обработка данных, планирование
предприятия, учет, финансы,
оценка стоимости, маркетинг



Специалист по обработке данных
Маргарита
студент
младший научный сотрудник

обработка данных,
связи с контрагентами,
управление процессами

Контакты



Почта
babenko@yandex.ru



Telegram
@babenkoroman



Телефон
+79034389915

