

hoba control

**контроль доступа,
безопасность и аналитика
с использованием ИИ для
фитнес клубов, залов,
студий и не только**

От создателя
www.hoba.fit



Серопян Сергей
Телефон: +7 (910) 439-25-75
Tg: [@serspo](https://t.me/serspo)



Проблема

Потеря Дохода

Владельцы залов теряют 5-15% выручки из-за неучтенных посещений ("зайцев") и ошибок персонала. Несанкционированный доступ напрямую влияет на доход и безопасность посетителей.

Отсутствие Актуальных Данных

Отсутствие точных данных о загрузке помещений в реальном времени приводит к неэффективному управлению ресурсами и потере потенциальных клиентов из-за очередей или, наоборот, пустующих зон.

Издержки На Персонал

Дорогостоящий администратор выполняет рутинную работу по контролю доступа, которая может быть автоматизирована, снижая операционные расходы.



Почему существующие решения не работают?

Классические СКУД

"Глухое" железо без аналитики и интеграции с мобильными приложениями клиентов.

Нишевые IT-решения

Только программное обеспечение, требующее отдельной, сложной и дорогостоящей интеграции с оборудованием.

Простые Камеры

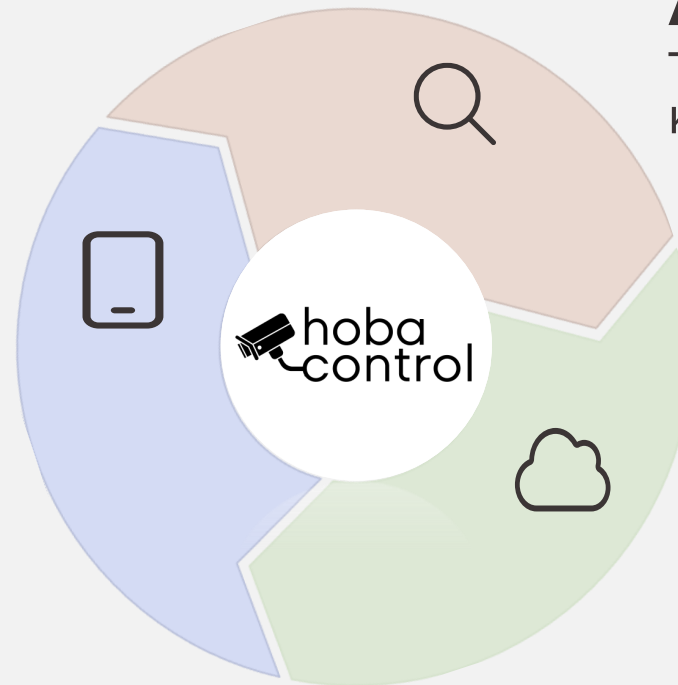
Предоставляют только видеоизображение, без структурированных данных и автоматических действий.



hoba control - наше комплексное решение

Мобильное приложение

Для клиента: бронирование, цифровой ключ, уведомления.



Аппаратный Модуль

Турникет/калитка с контроллером и камерой, оснащенной ИИ.

Облачная CRM-панель

Для владельца: аналитика в реальном времени, управление клиентами.

Мы предлагаем платформу "под ключ", которая решает проблемы контроля доступа и аналитики в современных коммерческих объектах.

Полное Самообслуживание

Клиенты получают доступ без участия персонала, оптимизируя операционные расходы.

Данные для Роста

Владельцы получают точную информацию о посещаемости, пиковых часах и подозрительной активности для принятия обоснованных решений.



Технологическое превосходство

Бесшовная идентификация

Использование приложения клиента для быстрого и безопасного доступа исключает возможность несанкционированного использования.

Компьютерное зрение (AI)

Для для точного распознавания проходов, подсчета посетителей и **детекции нештатных событий** в реальном времени, повышая уровень безопасности и контроля.

Облачная платформа

Надежная облачная инфраструктура для агрегации, хранения и обработки данных, предоставляя **глубокую аналитику** и доступ к информации из любой точки мира.

Инновационность и преимущества

- Уникальная связка "действие в приложении + **визуальное подтверждение AI** обеспечивает беспрецедентный уровень безопасности и точности.
- Прототип технологии валидирован **более чем 12 месяцами** успешной эксплуатации в нашей собственной сети фитнес-клубов, что подтверждает ее надежность и эффективность.

Объем Рынка (TAM-SAM-SOM) в РФ

Анализ рынка основан на количестве коммерческих объектов в целевых

110B ₺

TAM (Общий Доступный Рынок)

Ежегодный объем для всех коммерческих объектов, нуждающихся в контроле доступа.

38B ₺

SAM (Реально Доступный Рынок)

Ежегодный объем для целевых сегментов: фитнес-клубы/студии, бизнес-центры (класса B/C), коворкинги.

2.3B ₺

SOM (Достижимый Рынок)

Реалистичная цель на 3 года: ~10 000 клиентов в крупных городах России.

Потенциал роста

Рынок контроля доступа продолжает расти, особенно в сегментах, где важна не только безопасность, но и аналитика с клиентским опытом.

Стратегия фокусируется на быстром захвате доли рынка в крупных городах, где спрос на инновационные решения наиболее высок.

Ориентируемся на сегменты, где наше комплексное решение может принести максимальную ценность, обеспечивая не только безопасность, но и оптимизацию бизнес-процессов.

Конкурентный Анализ

Критерий	hoba control	Производитель СКУД	Софт для фитнеса	Вендор видеокамер
Стоимость владения	Низкая	Высокая	Средняя	Средняя
AI-аналитика	✓	✗	✗	Частично
Интеграция с приложением	✓	✗	✓	✗
Модель оплаты (SaaS)	✓	✗	✓	✗
Комплексность (железо + софт)	✓	✗	✗	✗



hoba control — это единственное решение, объединяющее контроль доступа (СКУД), удобство клиента (софт) и AI-аналитику в одной SaaS-подписке, предоставляя непревзойденную ценность для бизнеса.

Бизнес-Модель Стратегия Монетизации



Целевые сегменты



Фитнес-клубы и студии

Высокий спрос на автоматизацию контроля доступа и аналитику посещаемости.



Бизнес-центры

Управляющие компании заинтересованы в повышении эффективности и безопасности.



Коворкинги

Нуждаются в гибком и масштабируемом решении для управления доступом и анализом использования пространств.

Монетизация: SaaS-подписка

Мы предлагаем гибкую систему тарифов, чтобы удовлетворить потребности различных клиентов:

- "Базовый": Основной функционал SaaS-платформы (только софт).
- "Про": Комплексное решение "под ключ" (софт + оборудование + AI-аналитика).
- "Корпоративный": Индивидуальные условия для крупных сетей и предприятий с особыми требованиями.



Динамика Развития: Дорожная Карта nova control

1 — 2021-2025: MVP и Валидация

Внедрение минимально жизнеспособного продукта и его **тестирование в собственном фитнес-зале nova**.
Получение первых результатов и обратной связи.

2 — 2026: Упаковка в продукт

Активная доработка продукта, обучение и совершенствование AI-моделей. Основная цель — полноценный запуск SaaS-платформы для внешних клиентов.

3 — 2027: Этап 3: Продажи

Начало активных B2B-продаж, выход на новые рынки и расширение клиентской базы. Увеличение охвата и рост доли рынка.



Наша команда



Сергей Серопян

Основатель

Предприниматель с опытом создания, управления и масштабирования автоматизированным фитнес-залом nova.



Александр

Разработчик IOS. 6+ лет в IT



Павел

Разработчик Android. 3+ лет в IT



Константин

Разработчик Сервера
3+ лет в IT

Команда разработки

Full-stack разработка

Отвечает за архитектуру и создание мобильного приложения, backend, облачной SaaS-платформы и панели управления.



Роман Соловьёв

Lead AI/Computer Vision Engineer

Специалист в области компьютерного зрения и нейросетей. Отвечает за алгоритмы подсчета людей, детекции событий и интеграции AI-моделей в edge-устройства (камеры).



Запрос

Поддержка для выхода на B2B-рынок и привлечения первых стратегических клиентов.

1

Финансирование на R&D

Мы запрашиваем грант/инвестиции в размере 2 млн.р. Средства будут направлены на создание готового решения и ускоренную доработку SaaS-платформы.

2

Экспертиза и Менторство

Необходима помощь в упаковке B2B-продукта. Поддержка в построении эффективной стратегии продаж

3

Первые клиенты и Пилоты

Содействие в получении 5-10 предзаказов или пилотов от партнеров акселератора. Целевые клиенты: бизнес-центры, коворкинги, а также крупные фитнес-сети.

Большое спасибо, что ознакомились

Миссия проекта - создавать пространства, где нет очередей и лишних людей — только удобство и безопасность

Инициатор проекта: Серопян Сергей Спартакович

tg: [@serspo](https://t.me/serspo)

+79933692575

SpartakovichSS@ya.ru

