



АКСЕЛЕРАТОР ТЕХНОЛОГИЧЕСКИХ СТАРТАПОВ
ОТ ЛИДЕРОВ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ И ДЕВЕЛОПМЕНТЕ

Build UP

SMART PROJECT

*сервис для создания и проверки проектной
и разрешительной документации*



SMART PROJECT

***сервис для создания, проверки и
оформления проектной и разрешительной
документации***



- Более 80% застройщиков сталкиваются с трудностями при разработке, оформлении и согласовании строительной документации, а также при дальнейшем контроле этапов строительства
- Существующие сервисы решают эту проблему частично, при значительных временных и финансовых затратах, при высоком риске ошибок
- Ущерб от временных потерь при разработке и оформлении документации составляет от 10 до 35% от стоимости строительства
- Ущерб от ошибок при проектировании может превышать стоимость строительства, повлечь гибель людей и причинение вреда окружающей природной среде. Аварийные решения в 2023 выявлены 27% комплектов проектной документации. В каждом 4 проекте Главгосэкспертиза находила серьезные ошибки



SMART PROJECT

сервис для создания, проверки и оформления проектной и разрешительной документации



- Конструктор документации по принципу «одной кнопки»
- Проверка соответствия документации требованиям действующего законодательства
- Гибкие возможности интеграции с ПО Заказчика
- Автоматизированный ввод и верификация данных
- Расчет нагрузки
- Расчет энергоэффективности
- Аналитика
- Ситуационное моделирование и прогнозирование
- Контроль соответствия проектной документации и требованиям нормативов при строительстве
- Рекомендательный сервис
- ЭДО, возможность отправки и отслеживания подготовленного комплекта документов на согласование прямо из программы после проверки



PAM = \$163 млрд.

TAM = \$130 млрд.

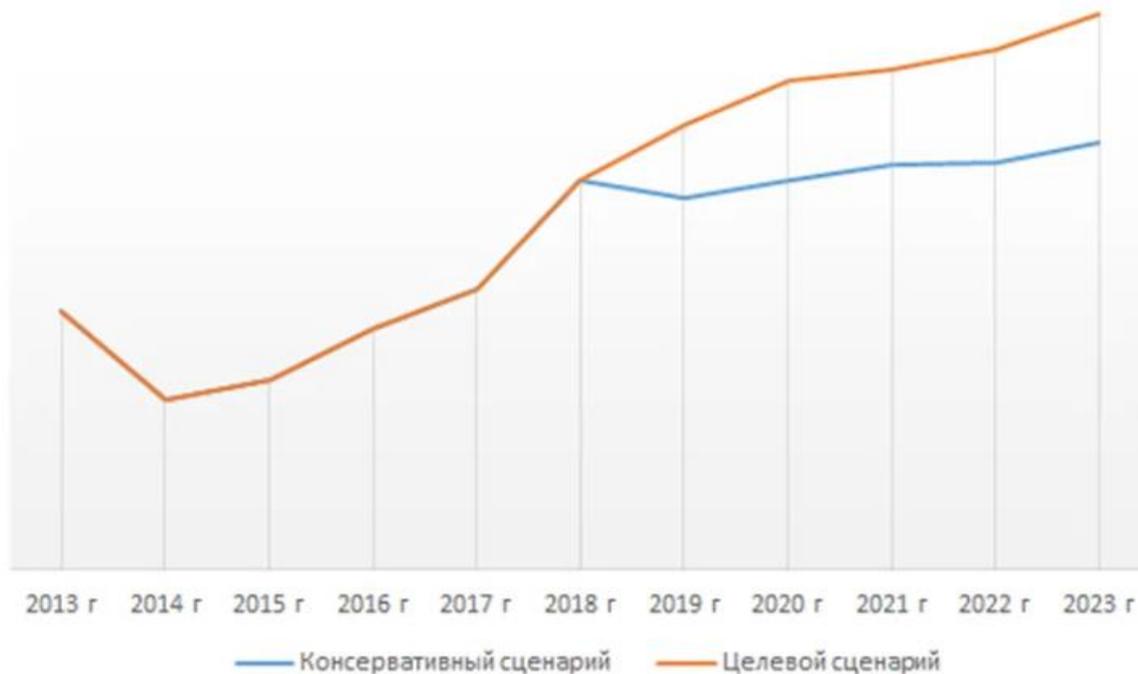
SAM = \$6,5 млрд.

SOM = \$30 млн.

(0,7% от рынка России к 2026 году)



ПРОГНОЗ ДИНАМИКИ РОССИЙСКОГО РЫНКА СТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ И ИНЖИНИРИНГА



Объем российского рынка проектных работ в промышленном и гражданском строительстве составляет более **150 млрд. руб. в год.**



СметаПлан

A AUTODESK®
CIVIL 3D®

GRAPHISOFT
ARCHICAD

Renga®
API

R AUTODESK®
REVIT®

SMETA
WIZARD

BIM
WIZARD

ТОЧНОСТЬ

- Данные из модели передаются в сметную программу без потери и влияния человеческого фактора.

СКОРОСТЬ

- Время, которое затрачивается для определения сметной стоимости, значительно сокращается за счет автоматизации процесса, в том числе при внесении изменений в 3D-модель.

АВТОМАТИЧЕСКИЙ ПОДБОР РАСЦЕНОК

- Используя справочник функций и базу конструктивных элементов, программа может в автоматическом режиме подобрать подходящие под параметры элемента сметные нормы/расценки и материальные ресурсы.

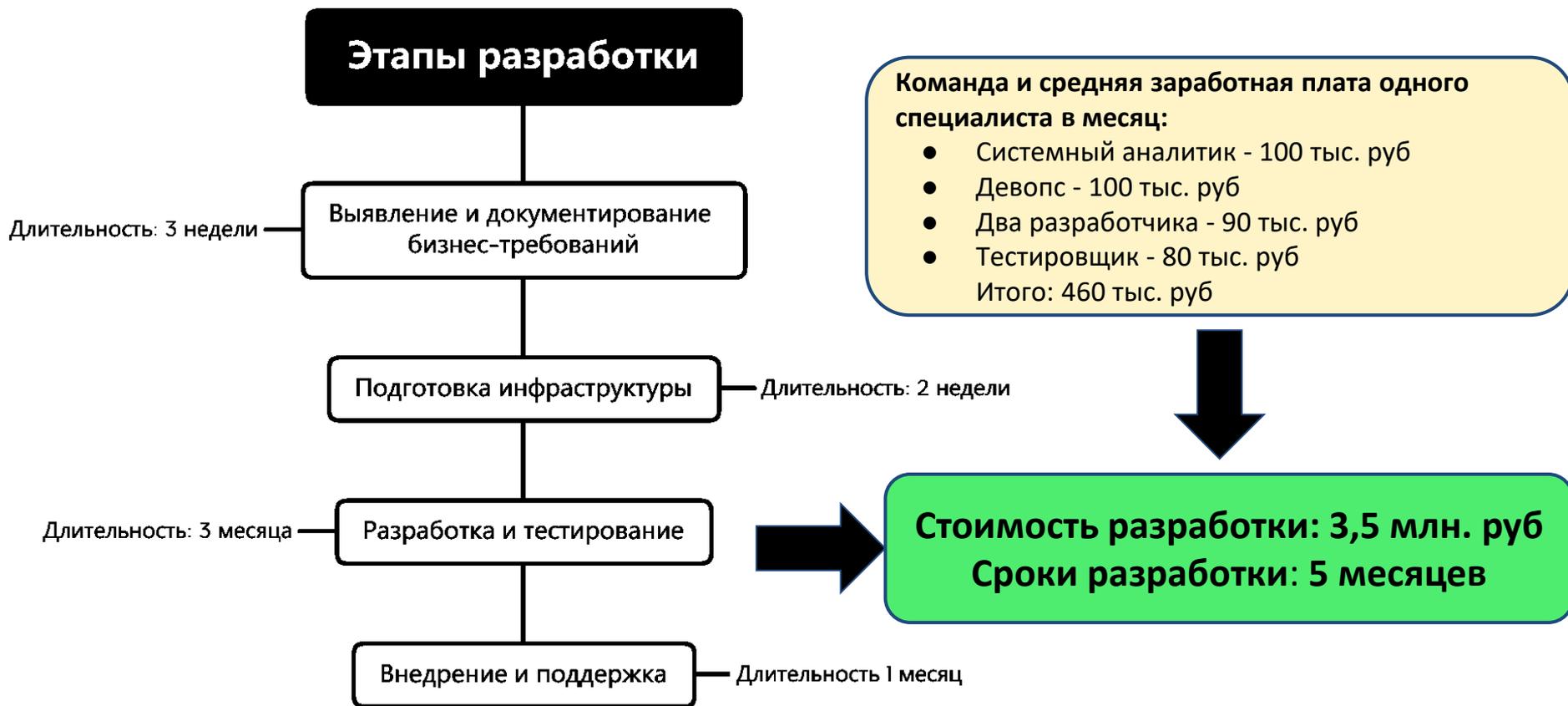
РАБОТА С РАЗНЫМИ БАЗАМИ

- Приложение позволяет работать как с государственными сметно-нормативными базами (ГЭСН/ФЕР/ТЕР/ОЕР), так и с персональными.

ИНТЕГРАЦИЯ С РАЗНЫМИ СМЕТНЫМИ ПРОГРАММАМИ

- Сформированную сметную структуру можно загружать в любую сметную программу, которая поддерживает формат АРПС.

Стоимость и сроки разработки MVP



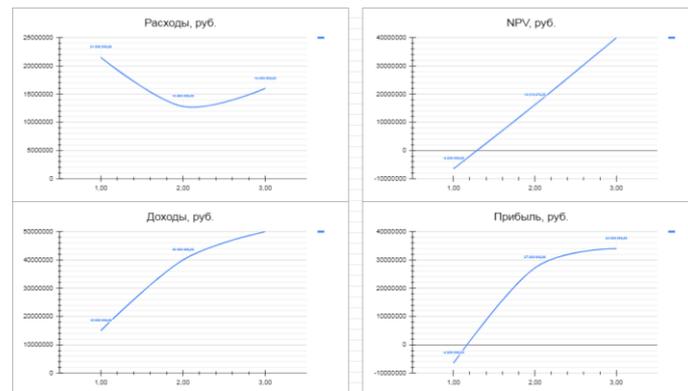
Бизнес-модель и финансовый план

2 года — срок внедрения

1 млн. р. лицензия

Типы продаж:

1. лицензия 1 год
2. лицензия 1 год + дополнительные услуги на 5 млн.р.
3. лицензия 1 год + дополнительные услуги на 15 млн.р.



СТАРТ

1 год:
3 млн руб

2 года:
6 млн руб.

3 года:
15 млн руб.

5 лет:
30 млн руб.

выход на
стабильную
прибыль

CEO Ковалева Татьяна

@kovaleva_ta

+79859241139

