

Межвузовская акселерационная программа  
Акселератор Хоумнет



**Автоматизированная  
система  
мониторинга  
промышленных  
сооружений,  
поврежденных  
трещинами,  
с помощью БПЛА**

ПЛАТФОРМА  
УНИВЕРСИТЕТСКОГО  
ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО  
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА



МИНОБРНАУКИ  
РОССИИ



**БГТУ**  
им. В. Г. Шухова

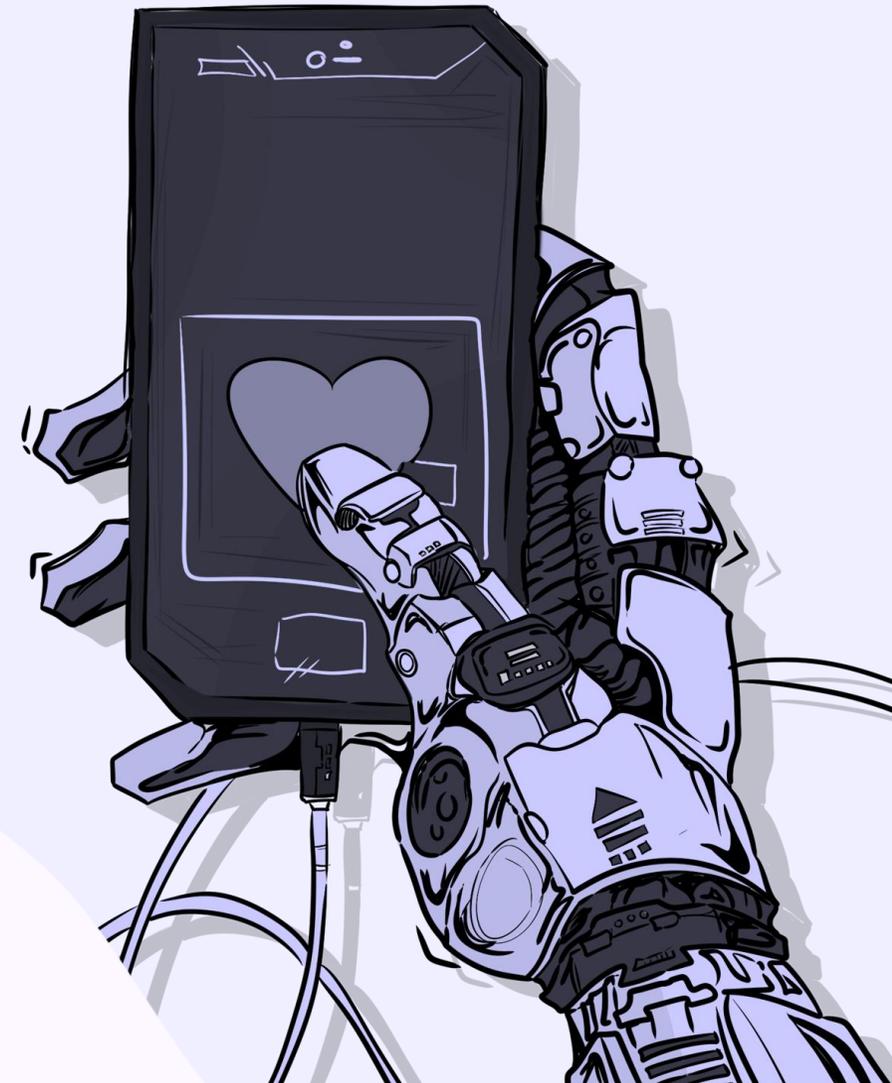


Акселератор  
Хоумнет

ЛИДЕР КОМАНДЫ | Гькушалова Гьлина

# ВВЕДЕНИЕ В ПРЕДМЕТНУЮ ОБЛАСТЬ

Мы делаем программное обеспечение на базе БПЛА для специалистов в сфере технической экспертизы зданий и сооружений, чтобы они могли проводить автоматизированный мониторинг трещин на промышленных сооружениях с применением БПЛА



# АКТУАЛЬНОСТЬ

Повреждение  
зданий и  
сооружений в  
приграничных  
регионах

Большой объем  
строительства  
многоэтажных/  
высотных  
зданий

Повреждение  
зданий и  
сооружений при  
их эксплуатации

**Увеличение объема  
строительной экспертиз**





## Время

(Сокращение времени  
обследования / составления  
отчета)

# ПРОБЛЕМЫ



## Безопасность

(Запуск БПЛА на  
опасных / высотных объектах)



## Экономия

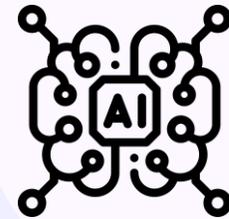
(Аренда подъемных  
механизмов,  
предотвращение ущерба)

# Описание продукта и технологии

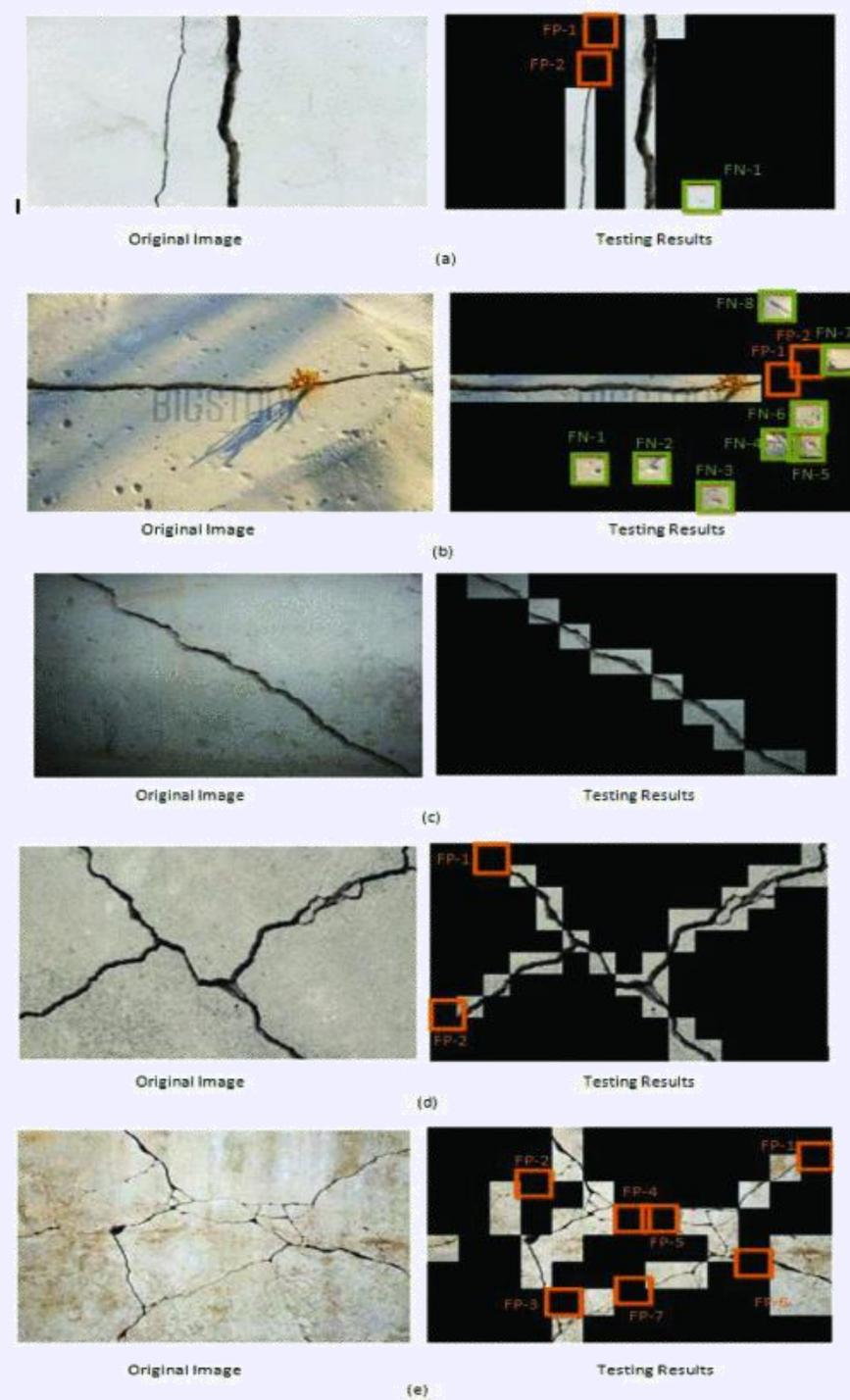
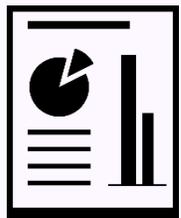
Входное изображение



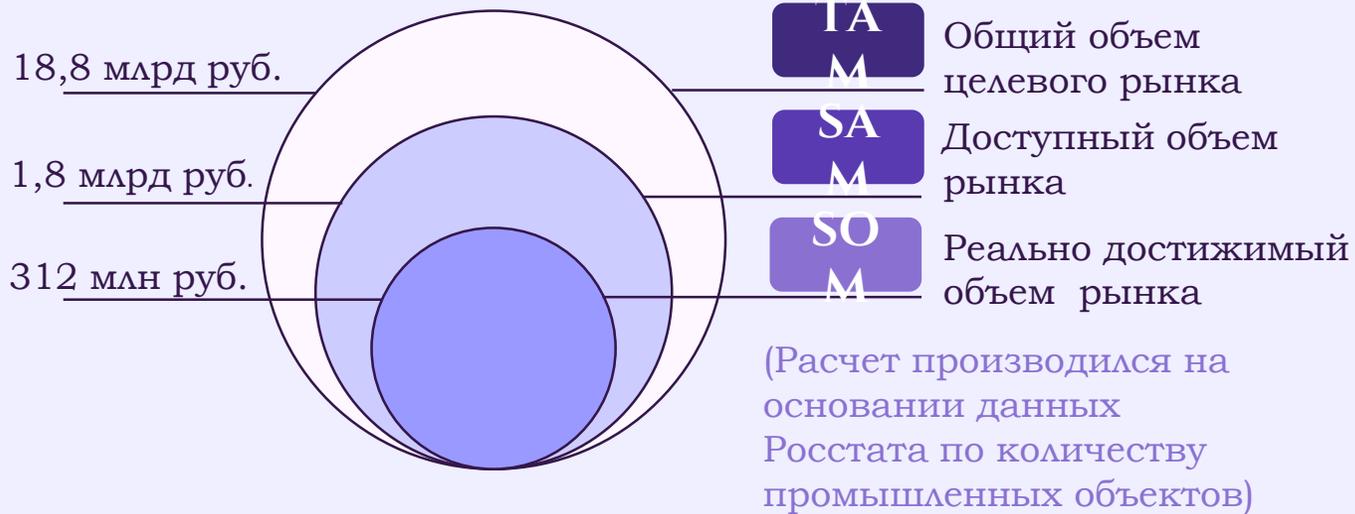
Искусственная сегментирующая нейронная сеть



Отчет с информацией о трещинах



# АНАЛИЗ РЫНКА И КОНКУРЕНТЫ



## Экспертные организации, проводящие техническую экспертизу с применением БПЛА

Услуга	Компания	Стоимость
Строительно-техническая экспертиза с применением БПЛА (дронов)	ООО «Лаборатория строительной экспертизы»	от 70 000 руб.
Аэрофотосъемка дроном DJI Phantom 4 RTK	Консалтинговая группа «Ирвикон»	от 15 000 руб.
Техническое обследование и строительный контроль зданий и сооружений с использованием аэрофотосъемки с БПЛА	ООО «Юг-Эксперт»	100 руб./м <sup>3</sup> 250 руб./м <sup>2</sup>

## Услуги, оказываемы компанией Геоскан



**Магнитная съемка**  
Проведение маловысотной магниторазведки с БАС.



**Воздушное лазерное сканирование**  
Воздушное лазерное сканирование с совместной аэрофотосъемкой и последующей обработкой материалов



**Аэрофотосъемка**  
Съемка площадных и линейно-протяженных объектов любых размеров. Создание геопривязанных ортофотопланов высокого разрешения.



**Оценка текущего состояния ЛЭП**  
Съемка линий электропередач любой длины. Определение положения проводов. Детальный верховой осмотр.



**Тепловизионная съемка**  
Съемка в видимом и тепловом диапазоне. Создание тепловых карт.



**3D-модели территорий**  
Создание детальных фотореалистичных 3D-моделей поверхности в требуемой системе координат.

# ЦЕЛЕВАЯ АУДИТОРИЯ

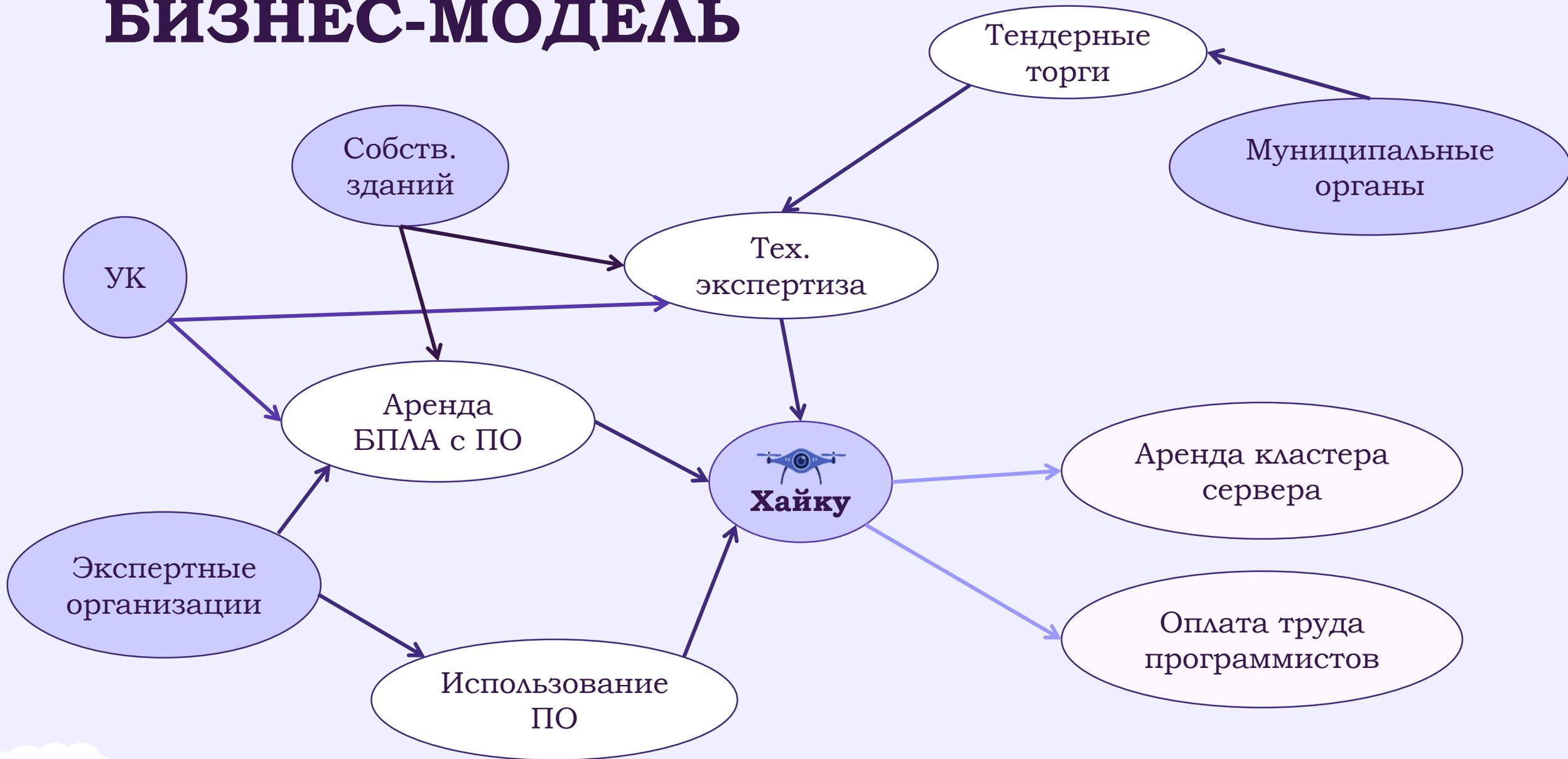
Управляющие  
компании

Органы  
муниципальной  
власти

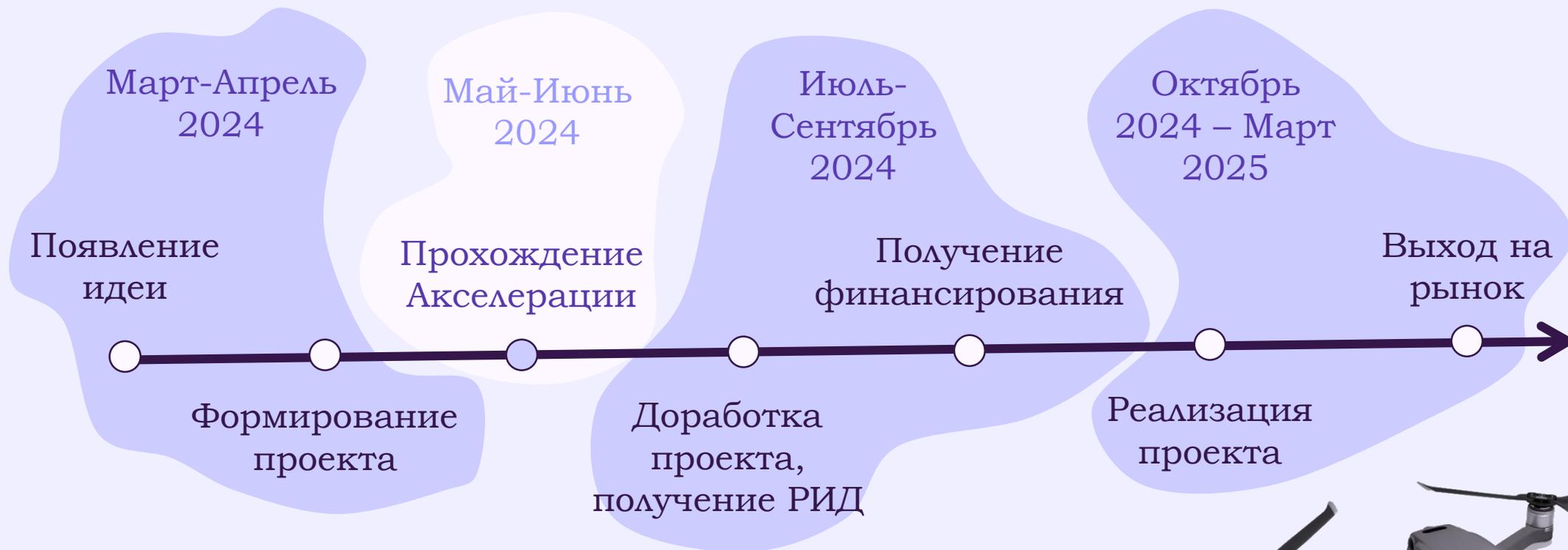
Собственники  
промышленных  
зданий

Экспертные  
организации

# БИЗНЕС-МОДЕЛЬ



# ТЕКУЩИЕ РЕЗУЛЬТАТЫ



# БЮДЖЕТ И ИСТОЧНИКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ

Для создания **MPV** нам необходима  
сумма в размере **2 млн.**  
(на разработку ИИ)

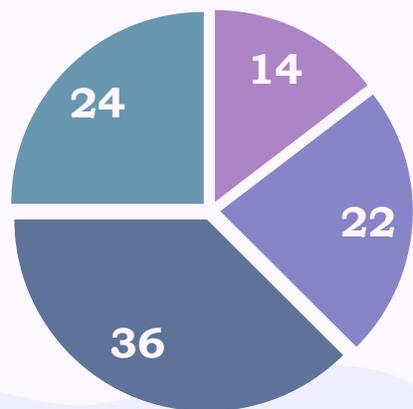


# ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Показатели эффективности Проекта		
NPV Проекта	5 617	NPV>0
IRR Проекта, годовых	41%	30%>IRR>60%
PBP, лет	3,59	1,5>PBP>2,5
DPBP, лет	4,37	2,0>PBP>3,0
IRR инвестора, годовых	-6%	30%>IRR>60%
ROI инвестора	0,8x	ROI>100%
EV/Sales	1,17	1>EV/Sales>3

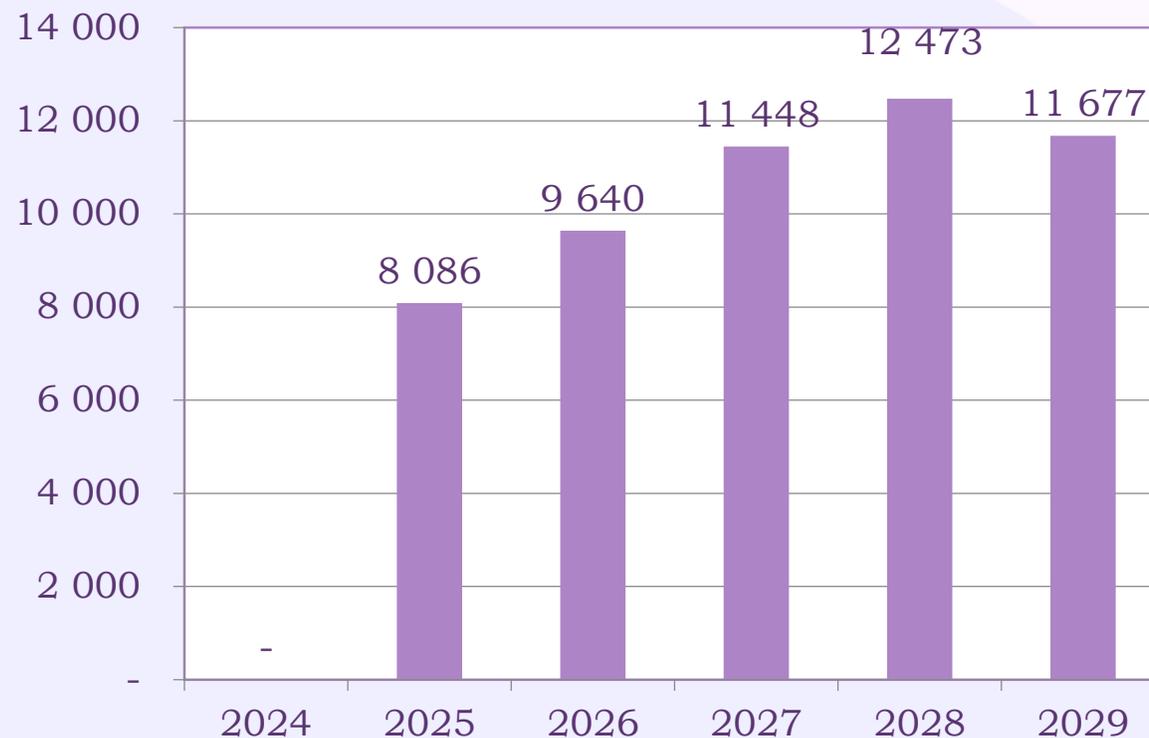
Выручка, тыс. Руб.	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Проведение экспертизы	-	8 086	9 640	11 448	12 473	11 677
Итого выручка от реализации	-	8 086	9 640	11 448	12 473	11 677

Плановый квартальный объем реализации на 2025 г., шт.

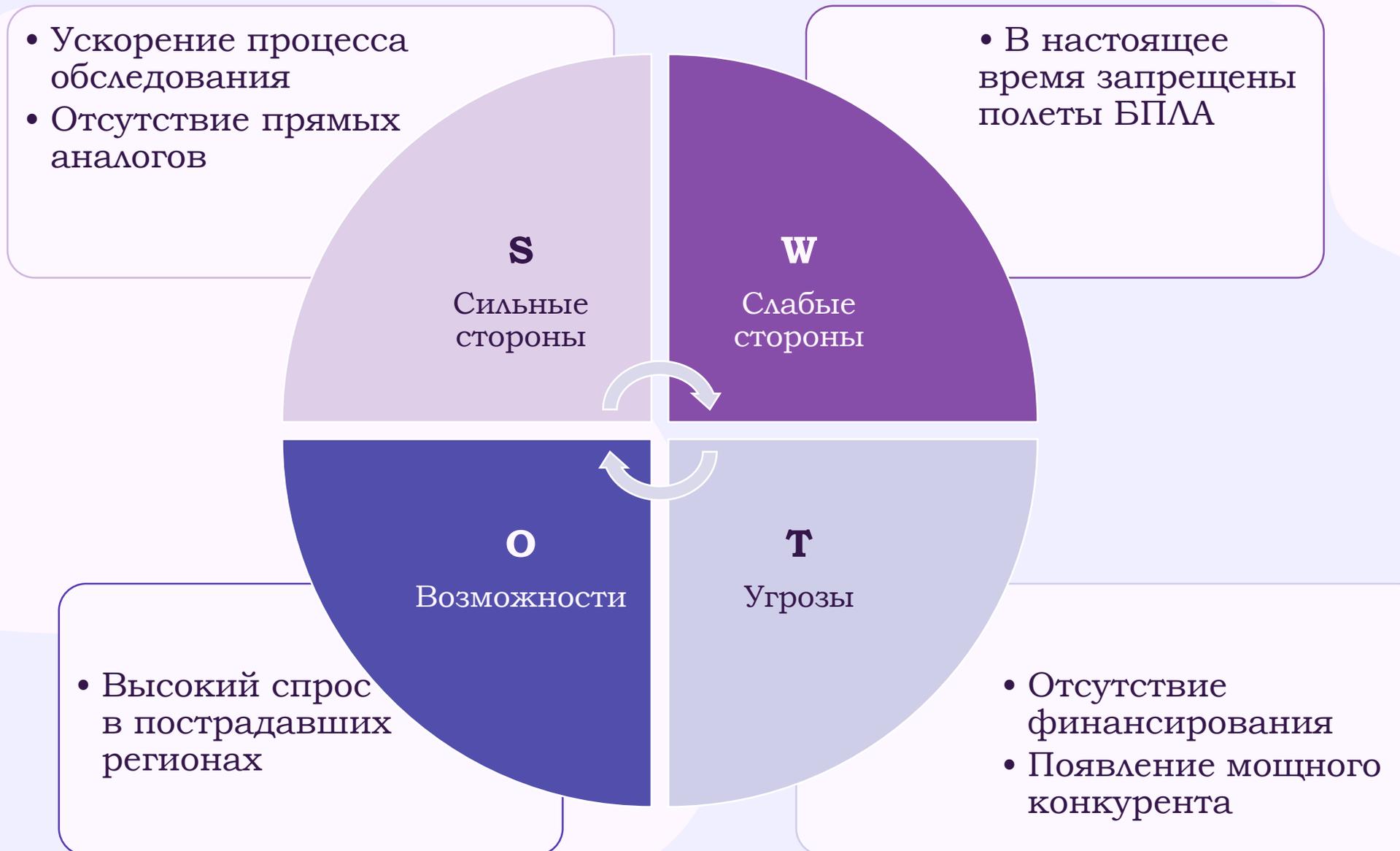


■ 1 кв. ■ 2 кв. ■ 3 кв. ■ 4 кв.

Выручка проекта, тыс. руб.



# ВОЗМОЖНОСТИ И РИСКИ



# ЗАПРОСЫ К ПАРТНЕРАМ

## Финансовый

Необходимы денежные ресурсы для создания MVP



## Сопровождение

Необходимо минимальное юридическое сопровождение



## Партнерский

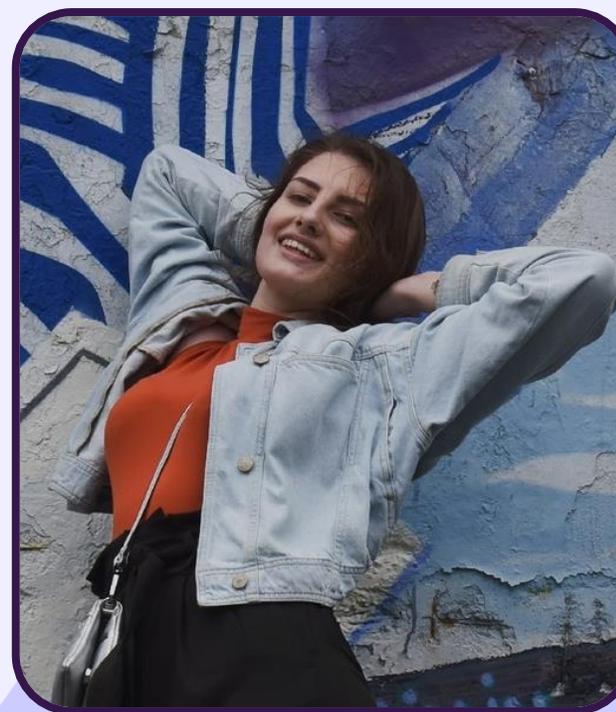
Необходимы партнёрское сопровождение, продвижение



# КОМАНДА



Покушалова Полина  
Лидер команды



Савельева Ирина  
Тестировщик

# КОНТАКТЫ



@ ppokushalova



@ PokPolina



ppokushalova@bk.ru



+7 (906) 602-90-11

