

СОГЛАШЕНИЕ № 455

о реализации инновационного проекта в рамках технопарка

г. Самара

"28" апреля 2022 г.

Государственное автономное учреждение Самарской области «Центр инновационного развития и кластерных инициатив», именуемое в дальнейшем «Управляющая компания», в лице директора Сергиенко Александра Витальевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Индивидуальный предприниматель Малороссиянов Иван Александрович, именуемый в дальнейшем «Резидент», действующий на основании записи в ЕГРИП о приобретении статуса индивидуального предпринимателя за государственным регистрационным номером № 321631200037030 от 18.08.2021 года, с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», и каждая по отдельности – «Сторона», заключили настоящее соглашение (далее – настоящее Соглашение) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ СОГЛАШЕНИЯ

1.1. Предметом настоящего Соглашения является реализация Резидентом на территории технопарка в сфере высоких технологий «Жигулевская долина» (далее – Технопарк) инновационной деятельности и (или) деятельности в сфере высоких технологий и реализация инновационного проекта: «Разработка программно-аппаратного комплекса для автоматизированного анализа работы линейного персонала в b2c-компаниях и оперативной обратной связи по ней» (далее - проект).

1.2. Проект реализуется в соответствии с дорожной картой проекта (далее – Дорожная карта) (приложение 1).

2. ПОРЯДОК ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ СТОРОН

2.1. В целях реализации настоящего Соглашения Управляющая компания обязуется:

2.1.1. Разместить Резидента в пределах специализированного имущественного комплекса Технопарка в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Самарской области;



2.1.2. Обеспечить Резиденту после его размещения на территории Технопарка:

- пользование услугами, предоставляемыми Управляющей компанией,
- участие в программах поддержки резидентов Технопарка, реализуемых Управляющей компанией.
- содействие участию в программах поддержки инновационной и предпринимательской деятельности, реализуемых на территории Российской Федерации и Самарской области.

2.1.3. Осуществлять контроль исполнения Резидентом условий настоящего Соглашения.

2.2. Управляющая компания имеет право:

2.2.1. Запрашивать в письменной форме необходимую для реализации настоящего Соглашения информацию от Резидента, в том числе финансово-экономические показатели деятельности Резидента, в рамках своих полномочий по исполнению функции управления созданием, развитием и функционированием технопарков на территории Самарской области.

2.2.2. Использовать информацию, представленную Резидентом в Дорожной карте и отчете о реализации проекта (далее - Отчет) (приложение 2) для формирования отчетности о работе Технопарка и Управляющей компании.

2.3. В целях реализации настоящего Соглашения Резидент обязуется:

2.3.1. В течение 60 календарных дней со дня заключения настоящего Соглашения разместиться на территории Технопарка с целью реализации проекта, указанного в пункте 1.1 настоящего Соглашения, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Самарской области.

2.3.2. Реализовывать в Технопарке проект, указанный в пункте 1.1 настоящего Соглашения, в сроки и в соответствии с показателями Дорожной карты проекта.

2.3.3. Осуществлять на территории Технопарка инновационную деятельность и (или) деятельность в сфере высоких технологий, а также иную деятельность, предусмотренную действующим законодательством Российской Федерации, необходимую для реализации проекта.

2.3.4. Предоставлять ежеквартально в срок до 20 числа месяца, следующего за отчетным периодом, и ежегодно в срок до 20 апреля года, следующего за отчетным, Отчет за отчетный период по реализации проекта, указанного в пункте 1.1 настоящего Соглашения. К ежегодному Отчету, предоставляемому в срок до 20 апреля года, следующего за отчетным, предоставлять справку налогового органа, подтверждающую отсутствие у резидента задолженности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов;

2.3.5. По запросу Управляющей компании предоставлять обоснование причин в случае существенных, негативно влияющих на ход реализации проекта, отклонений (10% и более) фактических показателей деятельности по проекту от показателей, предусмотренных Дорожной картой проекта.

2.3.6. Предоставлять дополнительную информацию о деятельности, в том числе финансово-экономические показатели деятельности, в соответствии с письменными запросами Управляющей компании, а также в случае изменений реквизитов Резидента, указанных в Реестре резидентов технопарков на территории Самарской области, в срок не позднее 10 рабочих дней со дня внесения данных изменений.

2.4. Резидент имеет право:

2.4.1. Воспользоваться услугами, предоставляемыми Управляющей компанией, в соответствии с пунктом 2.1.2 настоящего Соглашения.

2.4.2. Направлять в Управляющую компанию предложения по изменению состава, объемов и качества предоставляемых Управляющей компанией услуг.

2.5. Резидент не вправе передавать свои права и обязанности по настоящему Соглашению другому лицу.

2.6. Стороны осуществляют иные права и обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

3.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего Соглашения Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

3.2. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Соглашению, если оно явилось следствием форс-мажорных обстоятельств.

4. СРОК ДЕЙСТВИЯ СОГЛАШЕНИЯ

4.1. Настоящее Соглашение вступает в силу со дня его заключения и действует до окончания срока реализации проекта, указанного в Дорожной карте, но не более чем 5 лет. Окончание срока действия настоящего Соглашения не освобождает Стороны от ответственности за его нарушения.

5. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ СОГЛАШЕНИЯ

5.1. Изменения и дополнения к настоящему Соглашению осуществляются по письменному соглашению Сторон, оформленному в виде дополнительного соглашения к настоящему Соглашению, подписанного уполномоченными представителями обеих Сторон. Изменения и дополнения к настоящему Соглашению, оформленные надлежащим образом, являются его неотъемлемой частью.

5.2. Расторжение настоящего Соглашения может осуществляться:

по соглашению Сторон, а также по решению суда;

в одностороннем порядке Управляющей компанией по решению единого экспертного совета технопарков на территории Самарской области, принятого в соответствии с действующим законодательством, в случае неисполнения Резидентом обязательств, предусмотренных пунктом 2.3 настоящего Соглашения, а также наличия задолженности по налоговым платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации по итогам календарного года более, чем на три месяца;

в одностороннем порядке Резидентом в случае неисполнения Управляющей компанией своих обязательств, предусмотренных пунктом 2.1 настоящего Соглашения;

в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством.

6. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ И РАЗНОГЛАСИЙ

6.1. Все возникающие споры и разногласия, связанные с исполнением настоящего Соглашения, разрешаются путем переговоров между уполномоченными представителями Управляющей компании и Резидента, результаты которых оформляются в виде протоколов.

6.2. В случае невозможности решения споров и разногласий, возникших в связи с исполнением настоящего Соглашения, путем переговоров, они подлежат рассмотрению в судебном порядке.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

7.2. Отношения Сторон, не урегулированные настоящим Соглашением, регулируются действующим законодательством Российской Федерации и Самарской области.

8. НАИМЕНОВАНИЕ, ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ:

Государственное автономное учреждение Самарской области

«Центр инновационного развития и кластерных инициатив»

Юридический адрес: РФ, 445043, город Тольятти, Южное шоссе, дом 165, оф.301

Адрес для корреспонденции: РФ, 445043, город Тольятти, Южное шоссе, дом 165, оф.301

ИНН/КПП 6315856452/632001001

ОГРН 1106315003882

ОКТМО 36740000001 ОКВЭД 69

ОКПО 67047436

л/с: 816.01.004.0 ТС: 04.02.04

к счету Министерства управления финансами Самарской области

№ 03224643360000004200

в Отделении Самара Банка

России//УФК по Самарской области

г.Самара

БИК 013601205

КБК: 000000000000000000120

Тел. (8482)93-00-93

РЕЗИДЕНТ:

Индивидуальный предприниматель Малороссиянов Иван Александрович

Юридический адрес: 443095, г. Самара, ул. Ташкентская, д. 182, кв. 49

Адрес для корреспонденции: 443095, г. Самара, ул. Ташкентская, д. 182, кв. 49

ИНН 631219154792

ОГРНИП 321631200037030

р/с 40802810623000060599

банк: Поволжский филиал АО

"Райффайзенбанк

БИК: 042202847

к/с: 301018103000000000847

тел. +7(987) 987 79 87

email: ivan@gooddelo.com


9. ПОДПИСИ СТОРОН

Директор


Сергиенко А.В.
М.П. (при наличии печати)



Индивидуальный предприниматель


Малороссиянов И.А.
М.П. (при наличии печати)

Дорожная карта проекта*
(календарный план реализации)
Разработка программно-аппаратного комплекса для автоматизированного анализа работы линейного персонала в b2c-компаниях и оперативной обратной связи по ней
(наименование проекта)
реализуемого в технопарке в сфере высоких технологий «Жигулевская Долина»
(название технопарка Самарской области)

1. Основные показатели направлений реализации проекта**

№ п/п	Направления реализации проекта	Показатели							
		2 квартал 2022 года	3 квартал 2022 года	4 квартал 2022 года	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	1 квартал 2027 года
1	Научно-исследовательские и опытно-конструкторские работы	Разработка алгоритмо в оценки для собственн ых образовате льных курсов	Разработка алгоритмо в оценки для собственн ых образовате льных курсов	Разработка алгоритмов оценки для собственных образовате льных курсов	Разработка машинных сервисов автоматизации и работы алгоритмов оценки	Расширение функционала стандартным и для заказчиков критериями	Добавление функционала по запросам	Повышение стабильности и устойчивости системы	
2	План по созданию продукта (производство, реализация)	50	50	150	3000	8000	15000	30000	30000
3	План по защите результатов интеллектуальной деятельности, сертификации и лицензированию				Патентование ПО в РФ				
4	План маркетинга и продвижения	Выставки и конференции. Продвижение сайта	Выставки и конференции. Продвижение сайта	Выставки и конференции. Продвижение сайта	Выставки и конференции. Продвижение сайта	Выставки и конференции. Продвижение сайта	Выставки и конференции. Продвижение сайта	Выставки и конференции. Продвижение сайта	Выставки и конференции. Продвижение сайта

2. Финансовый план, в тыс. руб.

№ п/п	Финансовый показатель проекта	2 квартал 2022 года	3 квартал 2022 года	4 квартал 2022 года	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	1 квартал 2027 года	Всего
1.	Общая стоимость проекта (заграты на реализацию проекта, включая заграты на оплату труда), в том числе:	675	886	1909	13276	20230	36536	56970	15395	145877
1.1.	Научно-исследовательские и опытно-конструкторские работы: - <i>заработная плата</i>	41	41	41	378	684	1080	1620	473	4357
	- <i>оплата работ сторонних организаций по изготовлению / испытанию опытного образца</i>									0
	- <i>приобретение материалов, комплектующих, ПО</i>	0	0	1	54	144	270	540	135	1144
	- <i>приобретение оборудования</i>									0
	- <i>другое</i>									0
1.2.	Создание продукта	365	376	1398	6562	13916	25520	38180	9653	95968
	- <i>заработная плата</i>	365	365	365	2916	4860	7290	9720	3038	28917
	- <i>оплата работ сторонних организаций, исполнителей</i>				0	0	0	0		0
	- <i>приобретение материалов, комплектующих, ПО</i>	0	11	33	2646	7056	13230	26460	6615	56051
	- <i>приобретение оборудования</i>					0	0	0	0	0
	- <i>другое</i>			1000	1000	2000	5000	2000		11000
1.3.	Защита результатов интеллектуальной деятельности, сертификация и лицензирование				40	10	100	10		160
1.4.	Маркетинг и продвижение		200	200	5000	4000	8000	15000	5000	37400

1.5.	Прочие затраты	270	270	1296	1620	1836	2160	270	7992
2.	Доход от реализации проекта	0	113	9000	24000	45000	90000	22500	190650
3.	Чистая прибыль (убыток) от реализации проекта	-675	-1796	-4276	3770	8464	33030	7105	44773

3. План создания рабочих мест

№ п/п	Показатель проекта	2 квартал 2022 года	3 квартал 2022 года	4 квартал 2022 года	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	1 квартал 2027 года
1	Количество рабочих мест в рамках проекта всего (нарастающим итогом)	3	3	3	6	10	15	20	25
1.1	в т.ч. на территории Технопарка (нарастающим итогом)				3	5	7	10	15
2	Среднемесячная заработная плата, руб. ***	45000	45000	45000	45000	45000	45000	45000	45000
3	Минимальная/максимальная заработная плата, руб.	20000/70000	20000/70000	20000/70000	20000/70000	20000/70000	20000/70000	20000/70000	20000/70000

* Заполняется на весь срок реализации проекта: первый год – с ежеквартальной разбивкой, последующие – по годам.
 ** В таблице 1 кратко указывается вид (стадия) или количество конкретных работ с указанием натуральных единиц измерения. Например, на строке 2 показателем первого квартала «Подоба закону на патентование ...», показателем третьего квартала «Получение патента на ...».

***Общая стоимость проекта должна соответствовать общей сумме финансирования проекта, указанной в разделе проекта, в том числе на год.

**** Среднемесячная заработная плата по Самарской области по виду экономической деятельности резидента в соответствии с инфляцией, публикуемой на официальном сайте территориального органа

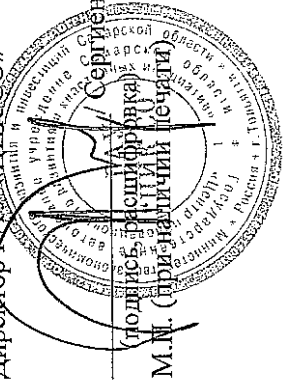
Федеральной службы государственной статистики по Самарской области.
 «88» Апрель 2022г.

УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ:

РЕЗИДЕНТ:

Директор ГАУ «НИИССО»

Индивидуальный предприниматель



(подпись, расшифровка) / Сергеев А.В.

М.П. (при наличии печати)

/ Малороссиянов И.А.

Приложение 2
к Соглашению о реализации инновационного проекта
в рамках технопарка

Отчет*
о реализации проекта

2

(наименование проекта)
реализуемого в

(название технопарка Самарской области)

на _____
(дата отчетного периода)

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Фактическое значение показателя
1	Количество рабочих мест (среднесписочное за период) в рамках проекта всего, в т.ч.:		
	в компании	чел.	
	в проекте	чел.	
	на территории технопарка	чел.	
2	Заграты на реализацию проекта всего, в том числе за счет:	тыс. руб.	
2.1	собственных средств	тыс. руб.	
2.2	привлеченных средств всего, из них:	тыс. руб.	
2.2.1	- гранты (указать источники)	тыс. руб.	
2.2.2	- субсидии (указать источники)	тыс. руб.	
2.2.3	- венчурные инвестиции (указать источники)	тыс. руб.	
2.2.4	- иное (указать)	тыс. руб.	
3	Расходы компании-резидента	тыс. руб.	
4	Доход (выручка) от реализации проекта	тыс. руб.	
5	Доход (выручка) компании-резидента	тыс. руб.	
6	Доля экспорта продукции к общему объему выручки от реализации проекта	тыс. руб.	
		%	

7	Доля экспорта продукции к общему объему выручки компании-резидента	тыс. руб.	
		%	
8	Система налогообложения, применяемая компанией (общая, упрощенная, патент)	-	
9	Налоговые и таможенные платежи за отчетный период (по компании-резиденту), в том числе:		
9.1	НДФЛ	тыс. руб.	
9.2	налог на прибыль	тыс. руб.	
9.3	налог на имущество	тыс. руб.	
9.4	НДС	тыс. руб.	
9.5	налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения	тыс. руб.	
9.6	транспортный налог	тыс. руб.	
9.7	таможенные платежи	тыс. руб.	
10	Страховые взносы на обязательное пенсионное, социальное и медицинское страхование	тыс. руб.	

Пояснительная записка о ходе реализации проекта:

1. Стадия реализации проекта и краткое описание проделанных и текущих работ по проекту:

	Стадия	Пояснения
	Стадия идеи	
	Стадия НИОКР	
	Стадия внедрения	
	Стадия производства	

2. Информация о привлечении финансовых средств для реализации проекта:

а) бюджетные (указывается название программы/конкурса, источник финансирования, сумма привлеченных средств);

б) внебюджетные (указывается название программы/конкурса, источник финансирования, сумма привлеченных средств).

3. Краткое описание достижений команды Резидента за отчетный период (участие в мероприятиях и конкурсах, проведение своих мероприятий,

привлечение финансовых ресурсов, создание образца продукта или отдельной его части, внедрение улучшений в продукт, получение патентов, заключение крупных сделок, подписание соглашений с новыми российскими и международными партнерами и т.д.).

4. Изменение реквизитов организации и информации о руководителе компании (если такие изменения были).

« ___ » _____ 20__ г.

Александрович Предприниматель
(должность руководителя) Александрович
(подпись, расшифровка)

М.П. (при наличии печати)

*К отчету прилагаются копии следующих документов:

- для юридических лиц: отчет о финансовых результатах (форма по ОКУД 0710002) за отчетный период с подтверждением предоставления данного отчета в налоговый орган;
- для юридических лиц, применяющих общую систему налогообложения: налоговые декларации, с подтверждением их предоставления в налоговый орган, а также сведений, подтверждающих перечисление задекларированных налоговых платежей, а также налоговую декларацию по налогу на добавленную стоимость (форма по КНД 1151001);
- для индивидуальных предпринимателей, применяющих общую систему налогообложения: налоговая декларация по налогу на доходы физических лиц (форма 3-НДФЛ) за отчетный период с подтверждением предоставления данной декларации в налоговый орган.